

Opstartsmøde for beboerne i blok 1 Vigerslev Vænge 60-66



Dagsorden

1. Velkommen v/ Nanna Aae Christensen, DAB
2. Præsentation af rådgivere og entreprenørers repræsentanter samt DAB's medarbejdere, v/de respektive
3. Gennemgang af projektet v/ AI
4. Hvem arbejder på pladsen v/ CASA
5. Gennemgang af arbejder i boligerne, herunder specifikke forholdsregler vedr. Corona v/CASA
6. Nyt affaldshåndteringssystem v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester
7. Gennemgang af tidsplanen v/ CASA og AI
8. Beboerkoordinator og løbende spørgsmål til byggesagen v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester
9. Beboervalg, herunder materialeprøver v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester og CASA
10. Nøglehåndtering, husdyr, varslinger, registrering i boligen v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester og CASA
11. Kælderrum tilbageflytning v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester
12. Håndtering af fejl, mangler og/eller skader v/ CASA
13. Spørgerunde v/ Alle



1) Velkommen

v/ Nanna Aae Christensen, DAB



**2) Præsentation af rådgivere og
entreprenørers repræsentanter samt
DAB's medarbejdere,
v/de respektive**



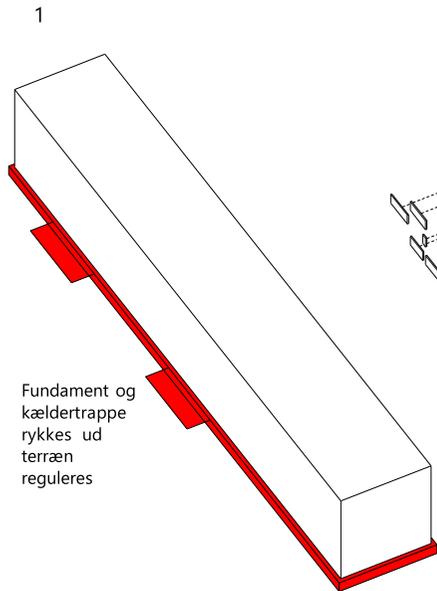
3) Gennemgang af projektet v/ AI



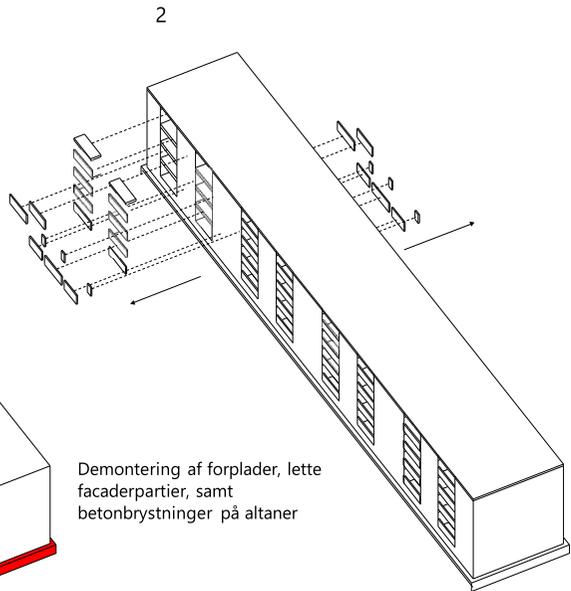
BYGGE FASEDIA GRAMMER

NB. Byggefasediagrammer er et bilag, der skal give et overordnet billede over de arbejder der skal udføres på Henriksgården. Bilaget indeholder derfor ikke alle arbejder i udbuddet.

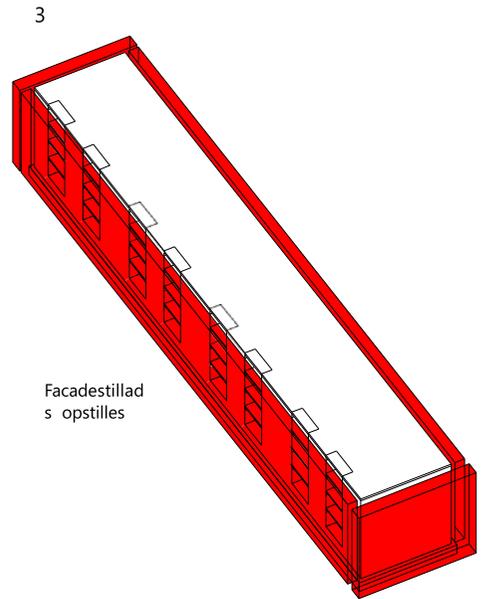




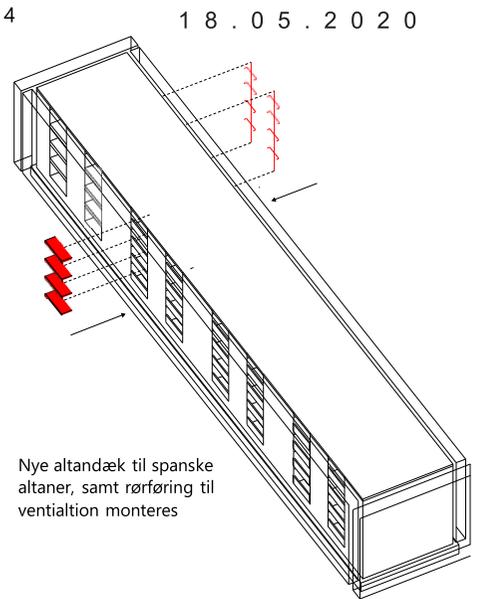
Fundament og kældertrappe rykkes ud terræn reguleres



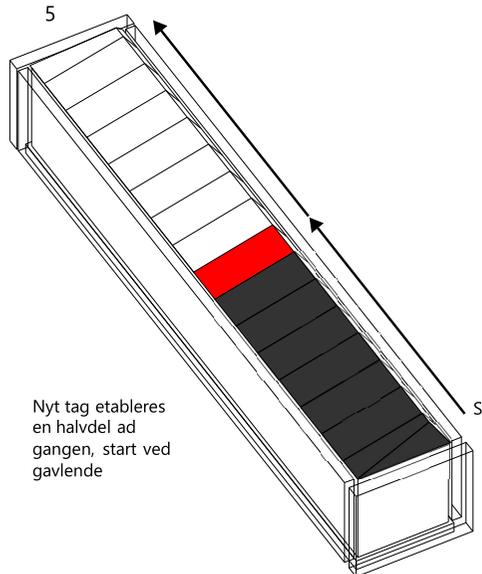
Demontering af forplader, lette facaderpartier, samt betonbrystninger på altaner



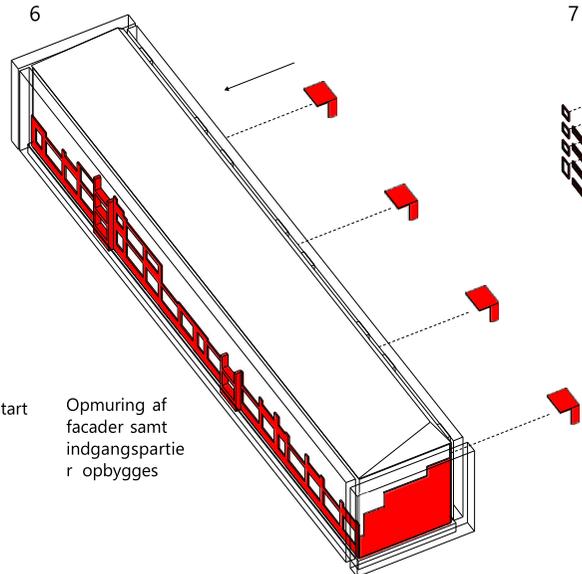
Facadestillads opstilles



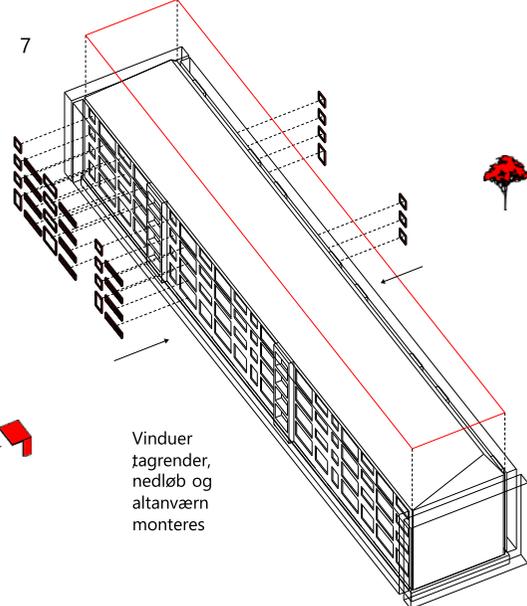
Nye altandæk til spanske altaner, samt rørføring til ventialtion monteres



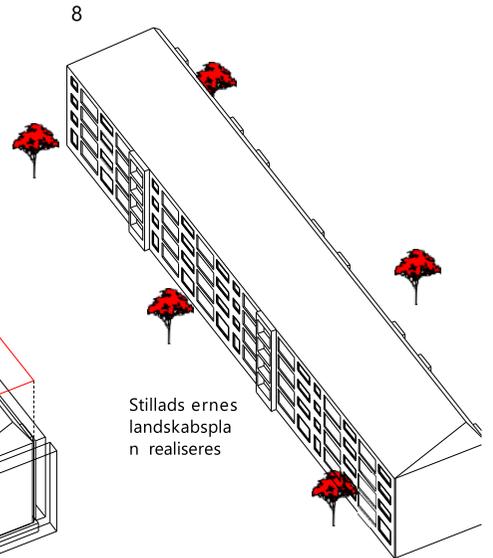
Nyt tag etableres en halvdel ad gangen, start ved gavle



Start Opmuring af facader samt indgangspartier opbygges



Vinduer tagrender, nedløb og altanværn monteres



Stillads ernes landskabsplan realiseres

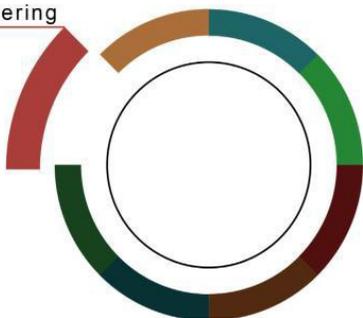


BYGGE FASEDIA NORD-ØST FACADE GRAMMER

NB. Byggefasediagrammer er et bilag, der skal give et overordnet billede over de arbejder der skal udføres på Henriksgården. Bilaget indeholder derfor ikke alle arbejder i udbuddet.

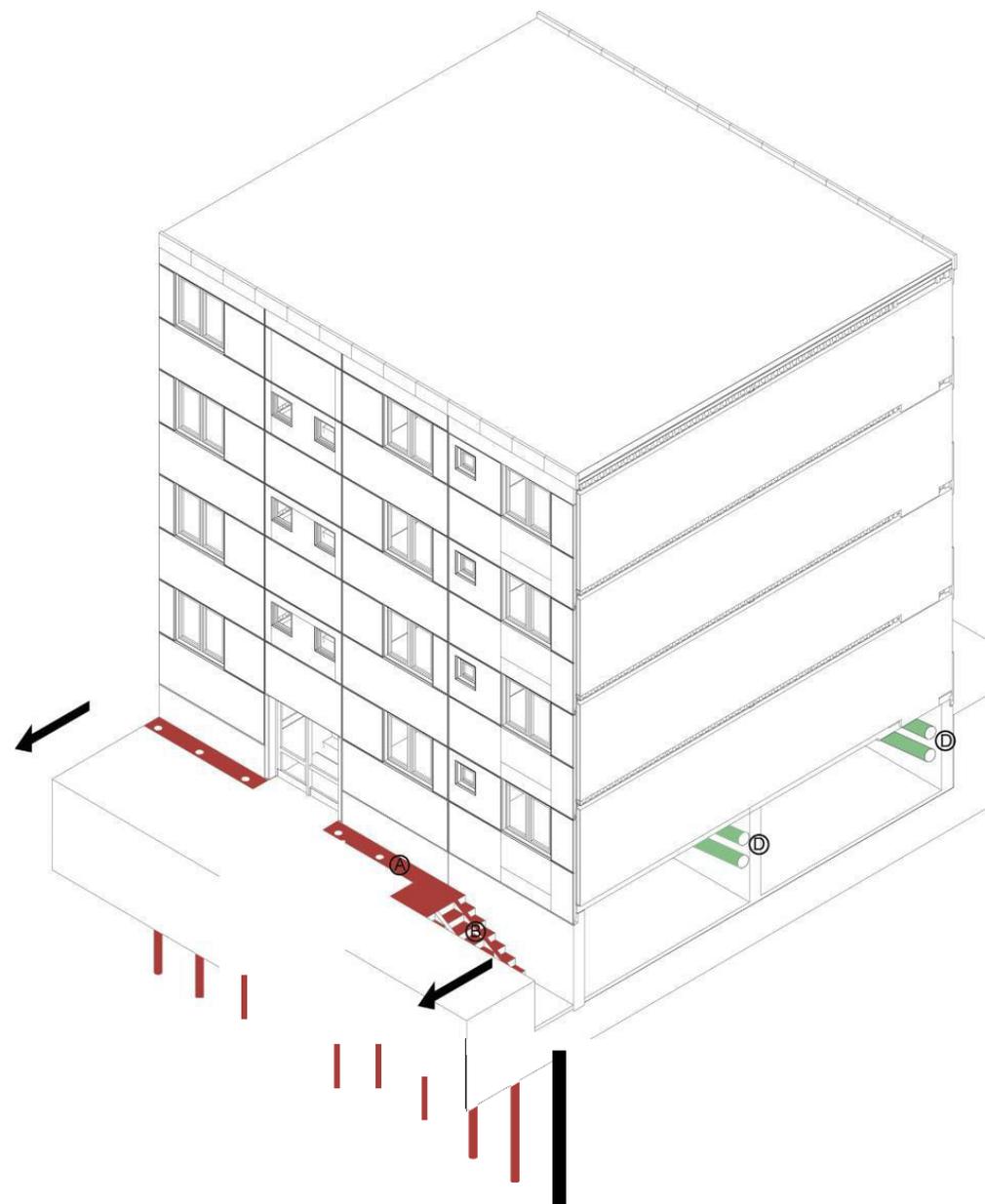


Fundering

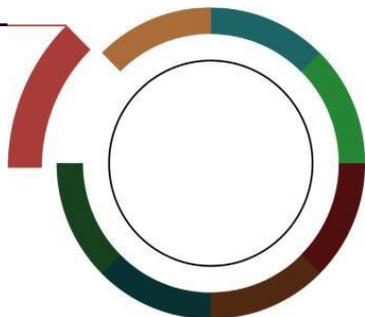


Udvendigt arbejde

- A** ■ Udgravning nyt fundament
- B** ■ Ramme pæle
- C** ■ Nedrivning af kældertrapper
- D** ■ VVS - Arbejder i kælder



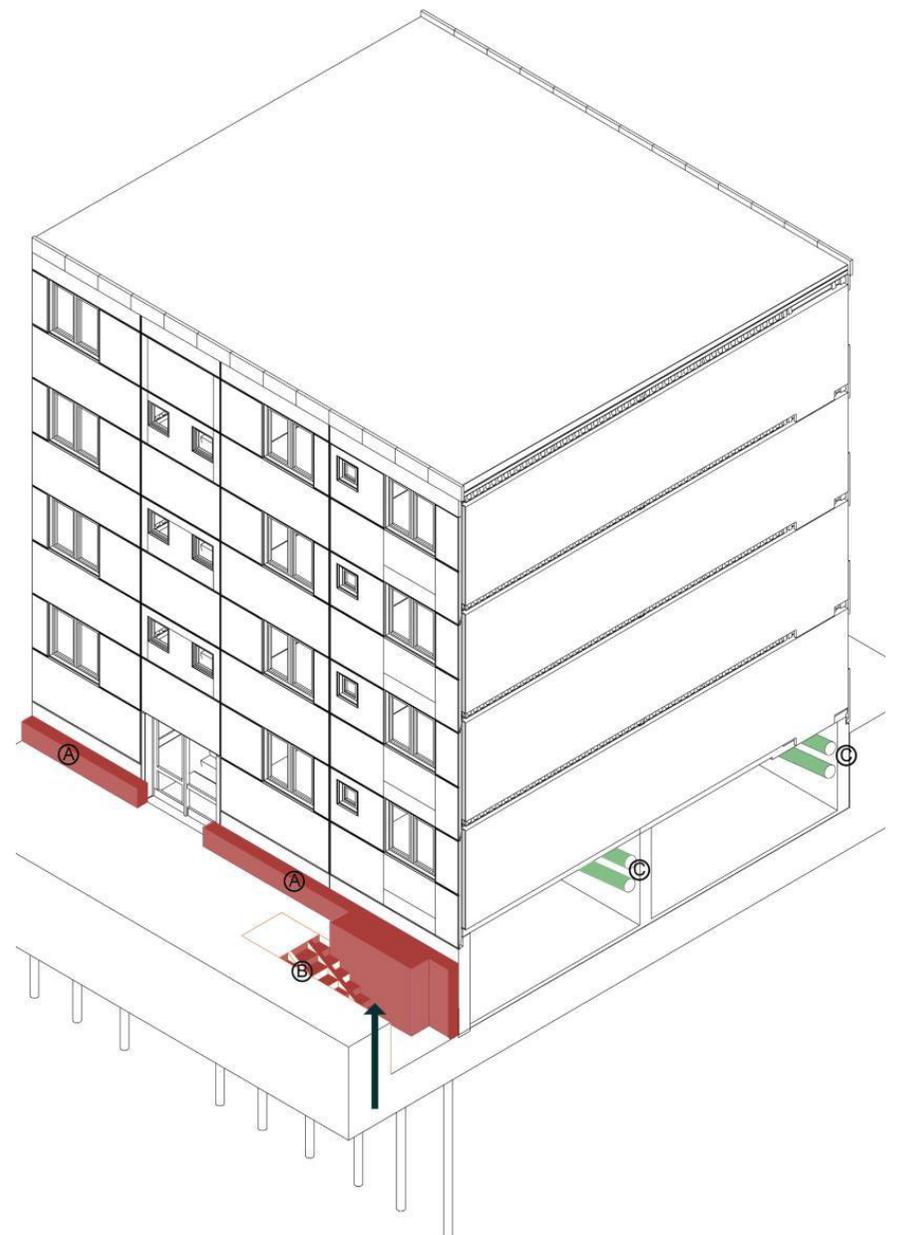
Fundering



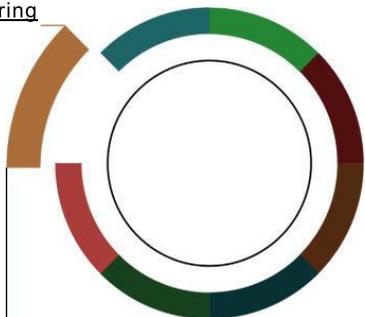
Udvendigt arbejde

- A** ■ Etablering af fundamenter
- B** ■ Etablering af ny kældertrappe
- C** ■ VVS - Arbejder i kælder

1

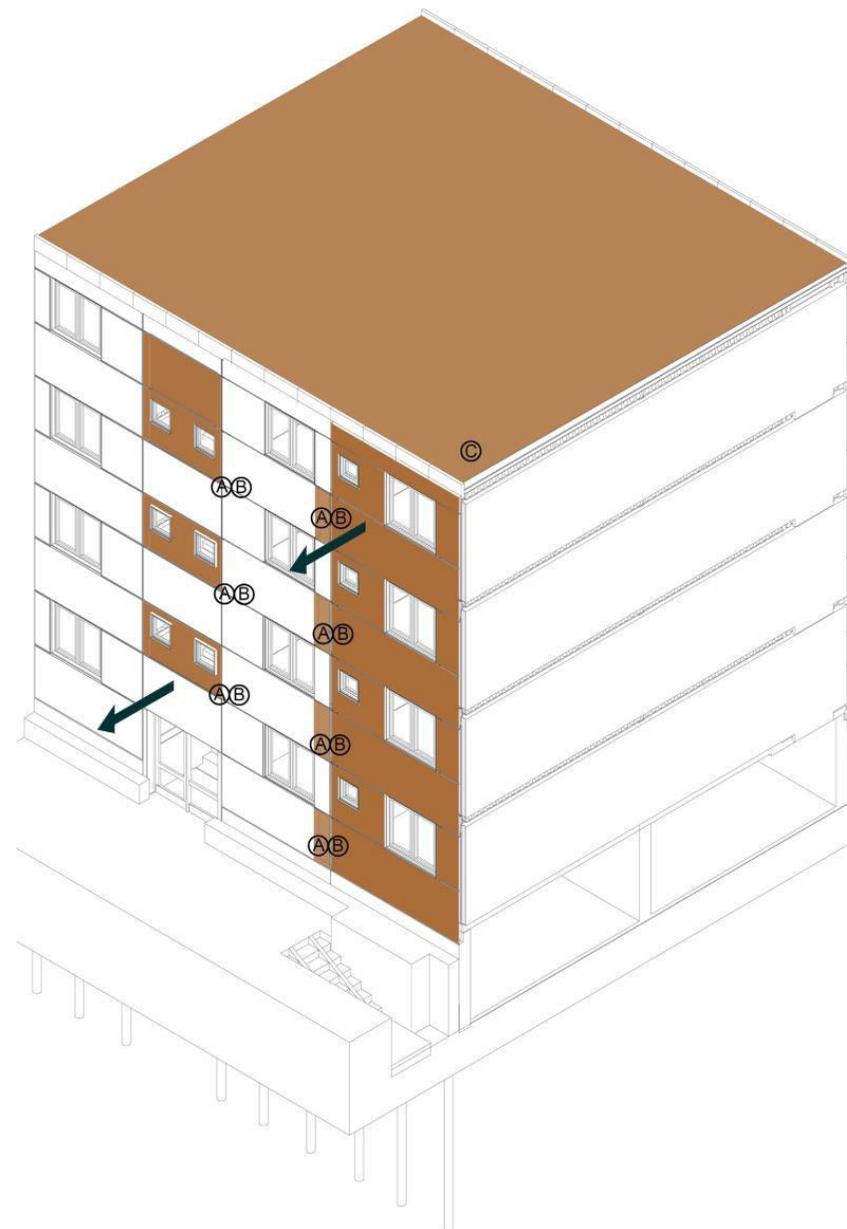


Nedrivning og sikring

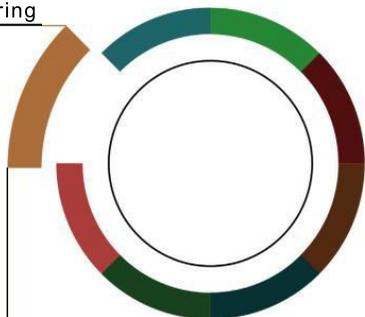


Udvendigt arbejde

- A** Nedrivning af berørte frontplader
- B** Fjernelse af isolering v. berørte frontplader
- C** Nedrivning af tag, tagpap & isolering



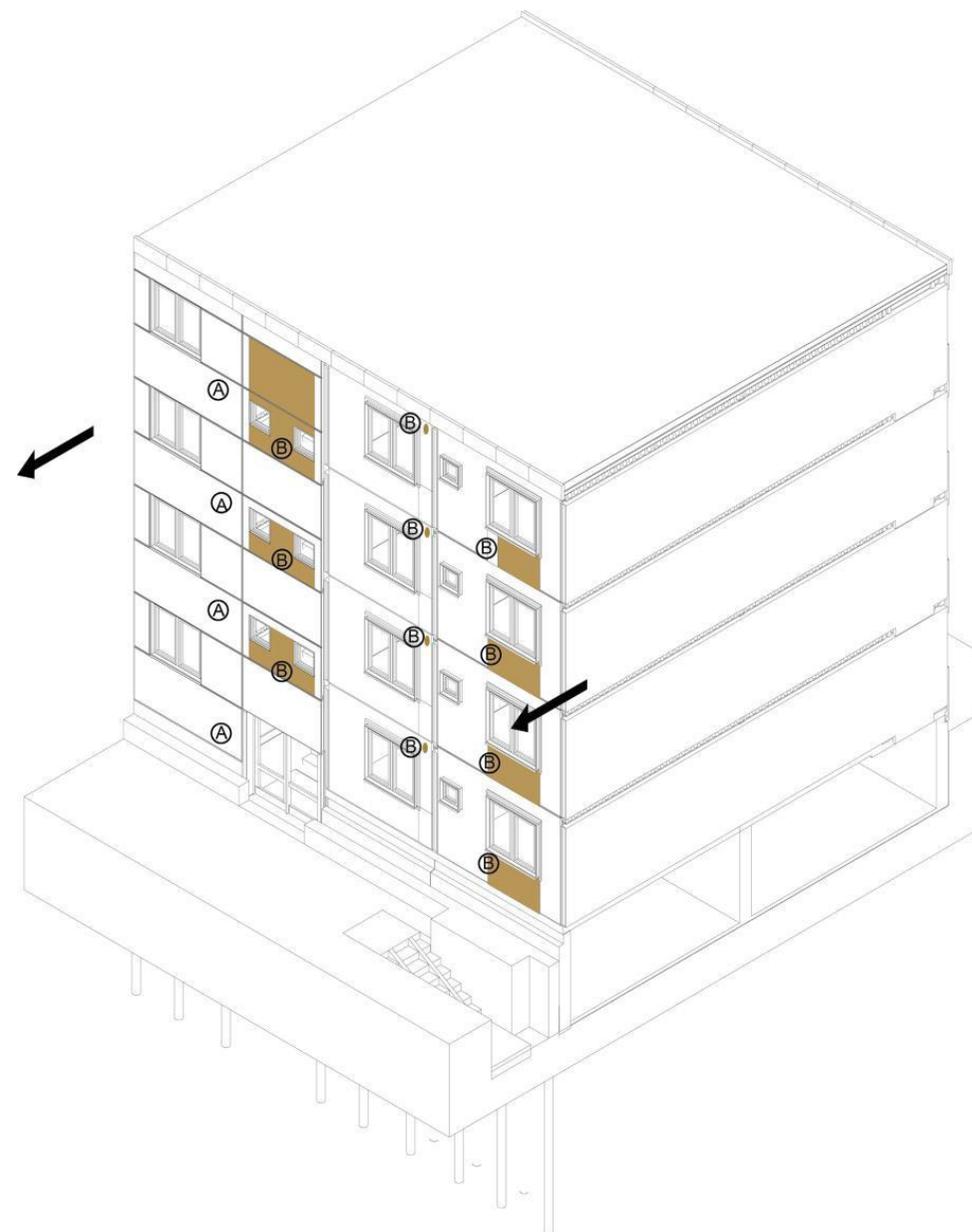
Nedrivning og sikring



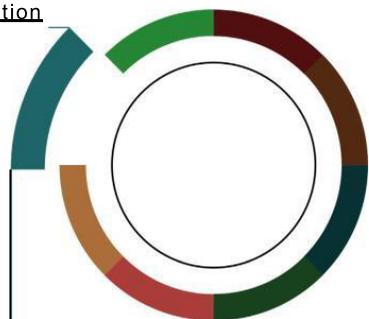
Udvendigt arbejde

A Sikring af for- & bagplader

8 Skæring og klargøring af bagplader til senere demontage

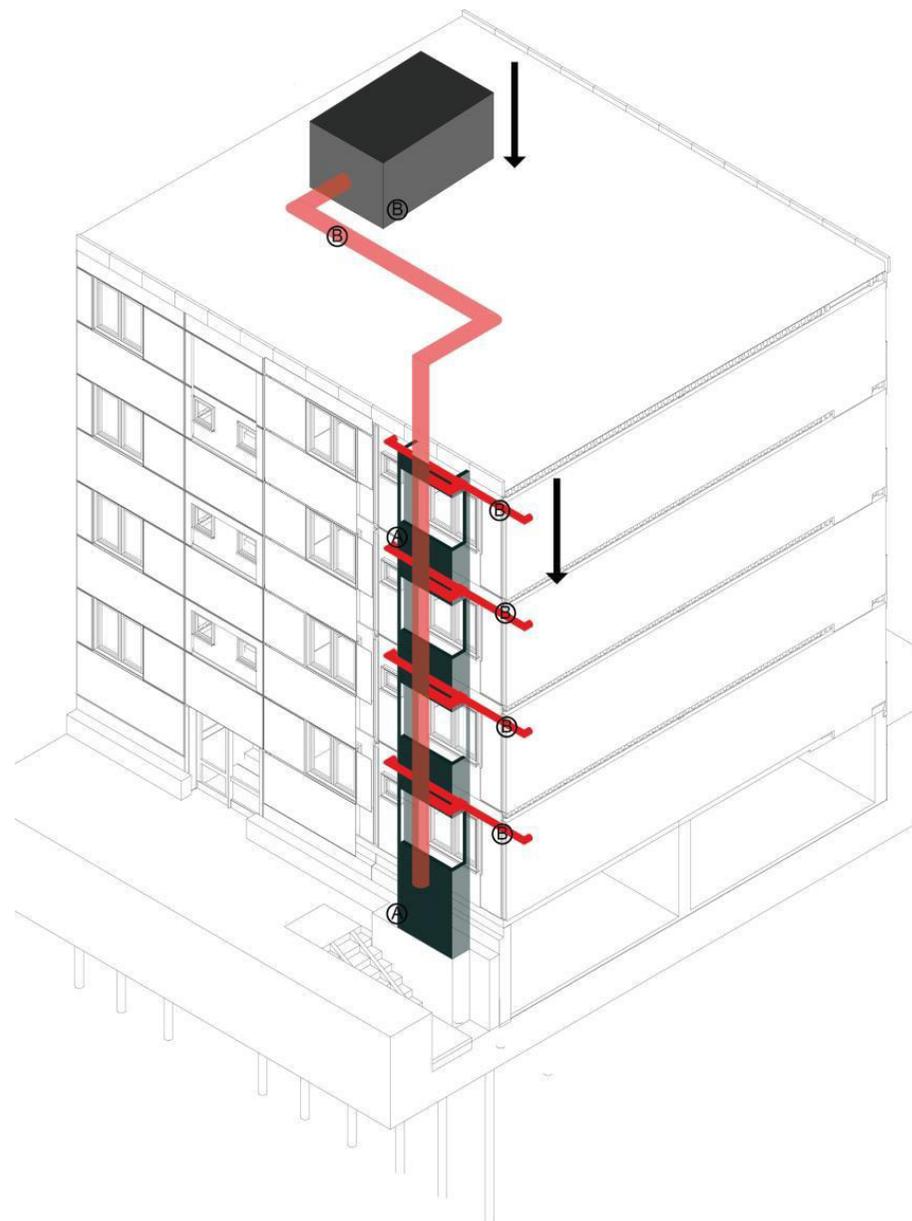


Montage & Ventilation

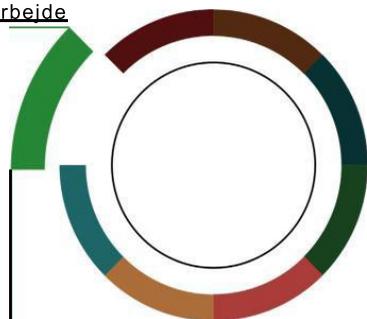


Udvendigt arbejde

- A Montage af prefab betonkarnapper
- B Montage af udvendigventilation



Facade - og Tagarbejde

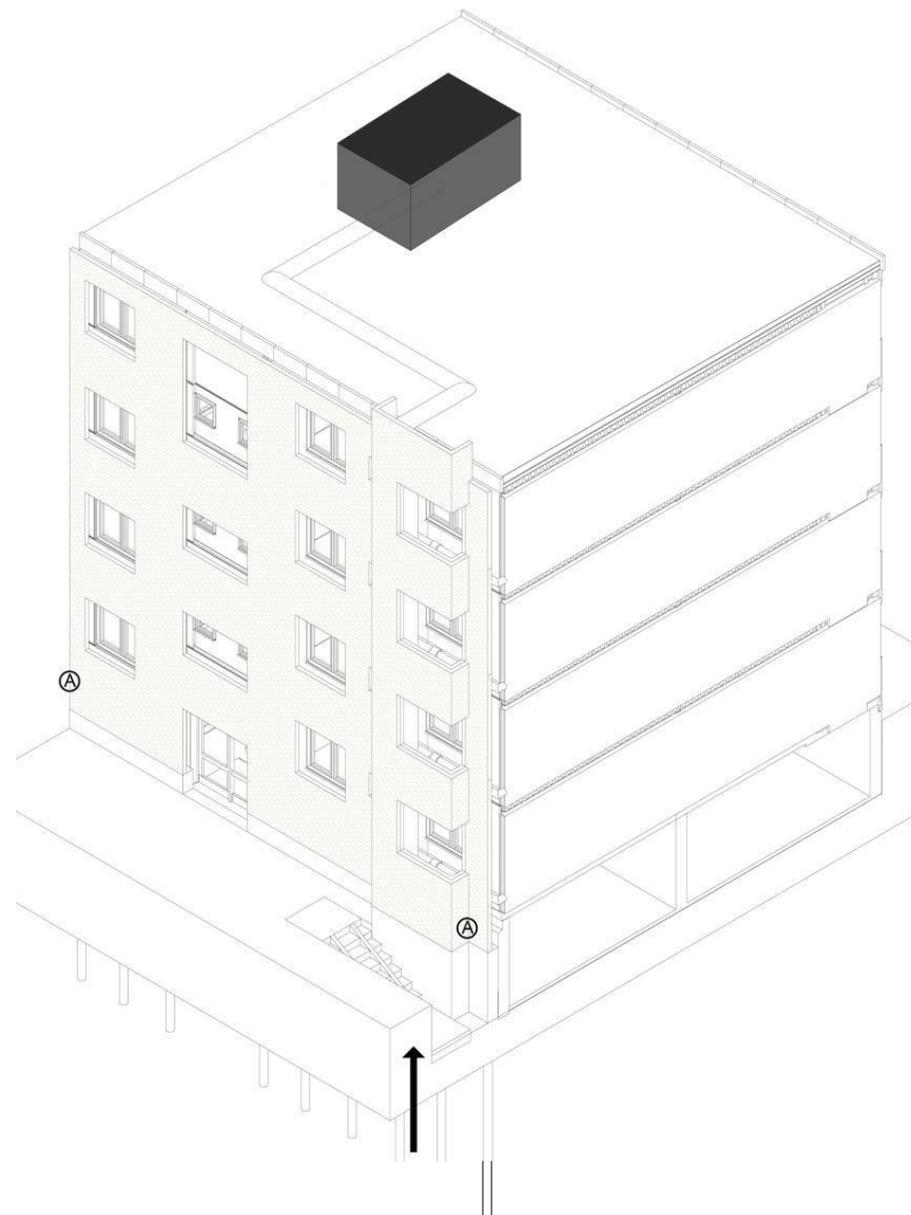


Udvendigt arbejde

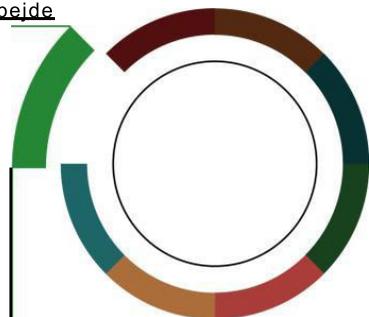
Opmuring af facade

A

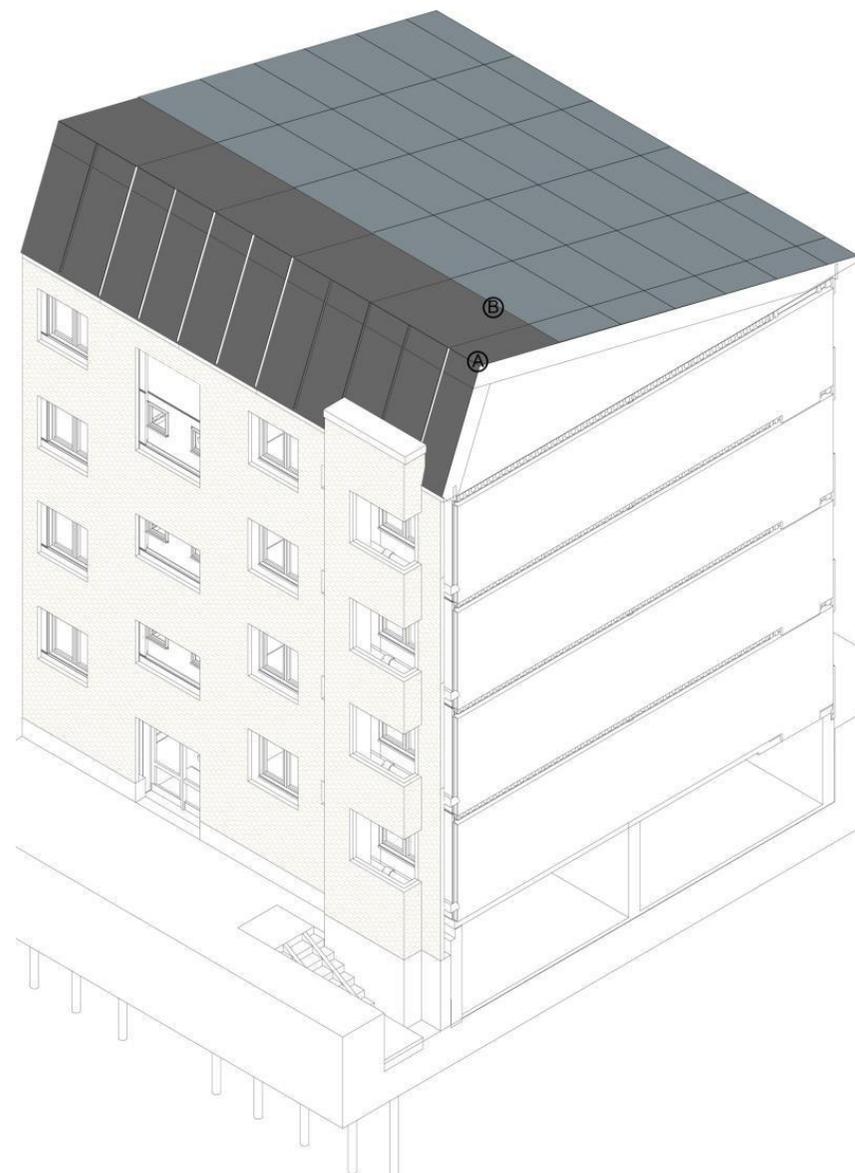
1



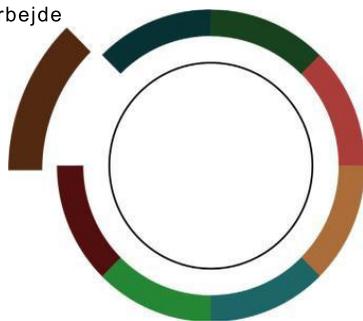
Facade - og Tagarbejde



Udvendigt arbejde

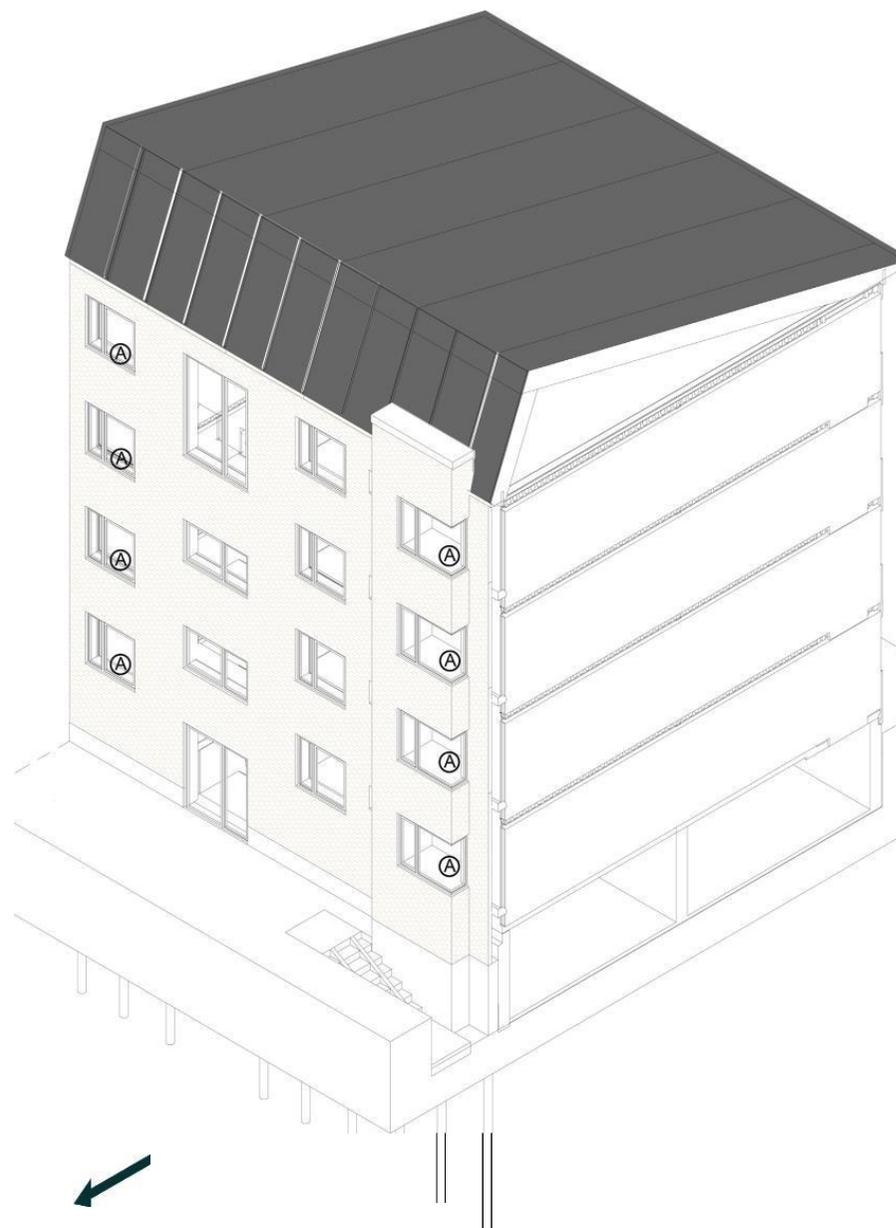
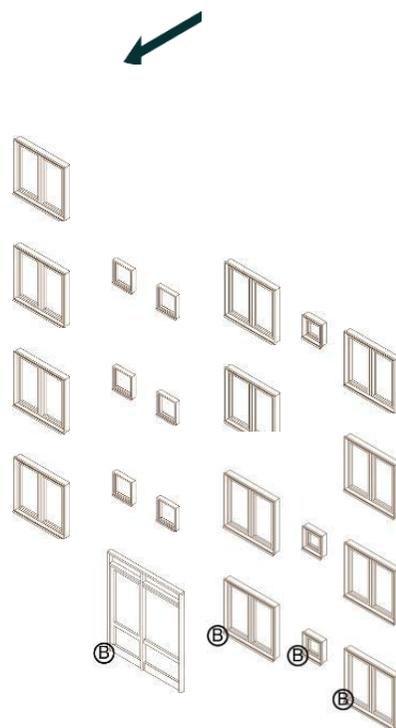
A Tagopbygning**B** Solceller monteres

Facade - og Tagarbejde

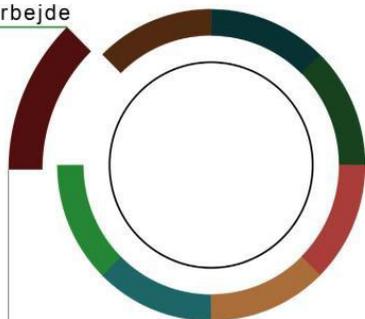


Udvendigt arbejde

- A** ■ Bagplader bankes af
- B** ■ Eksisterende vinduer demonteres

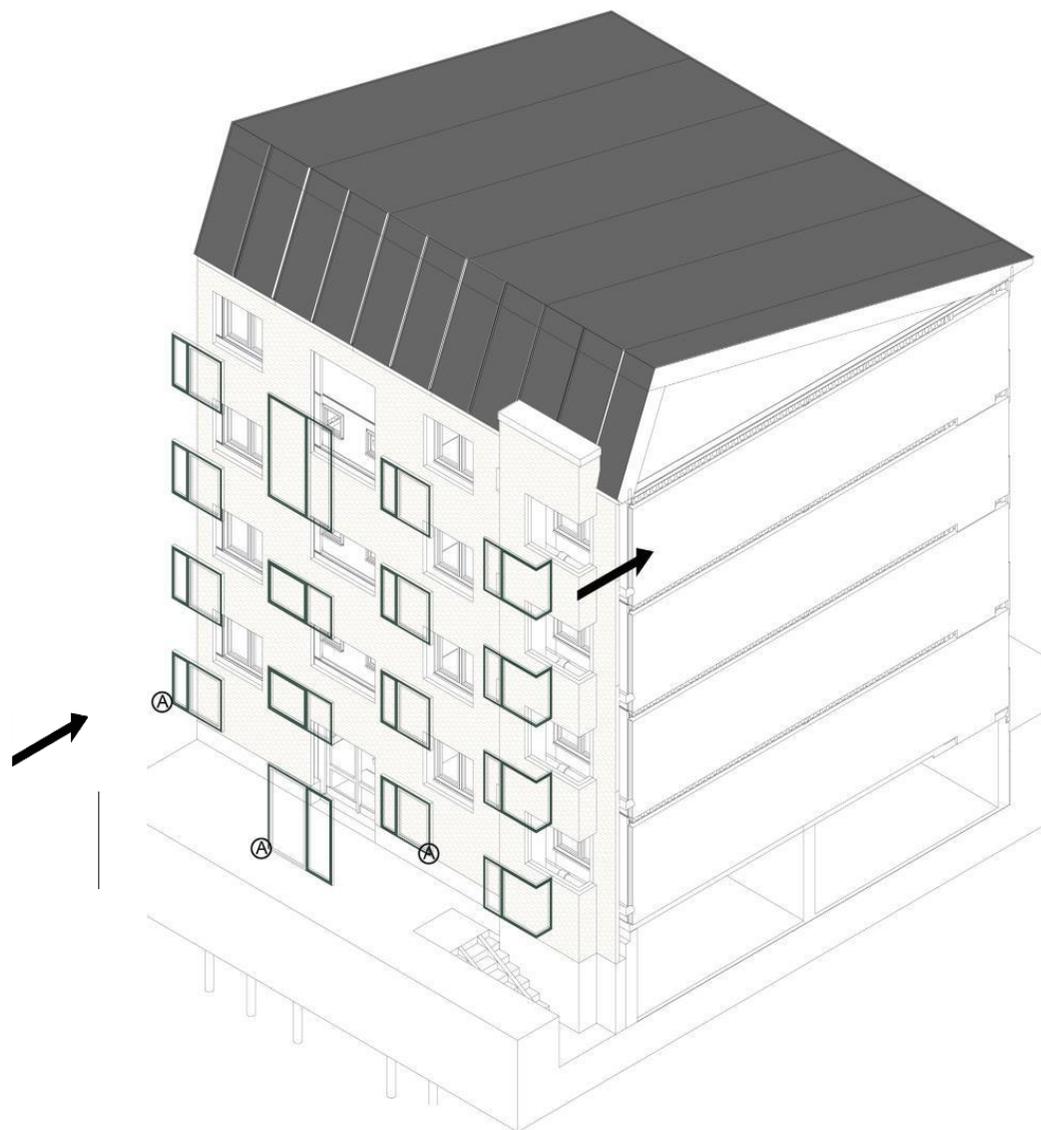


Facade - og Tagarbejde



Udvendigt arbejde

A Nye vinduer monteres & døre monteres



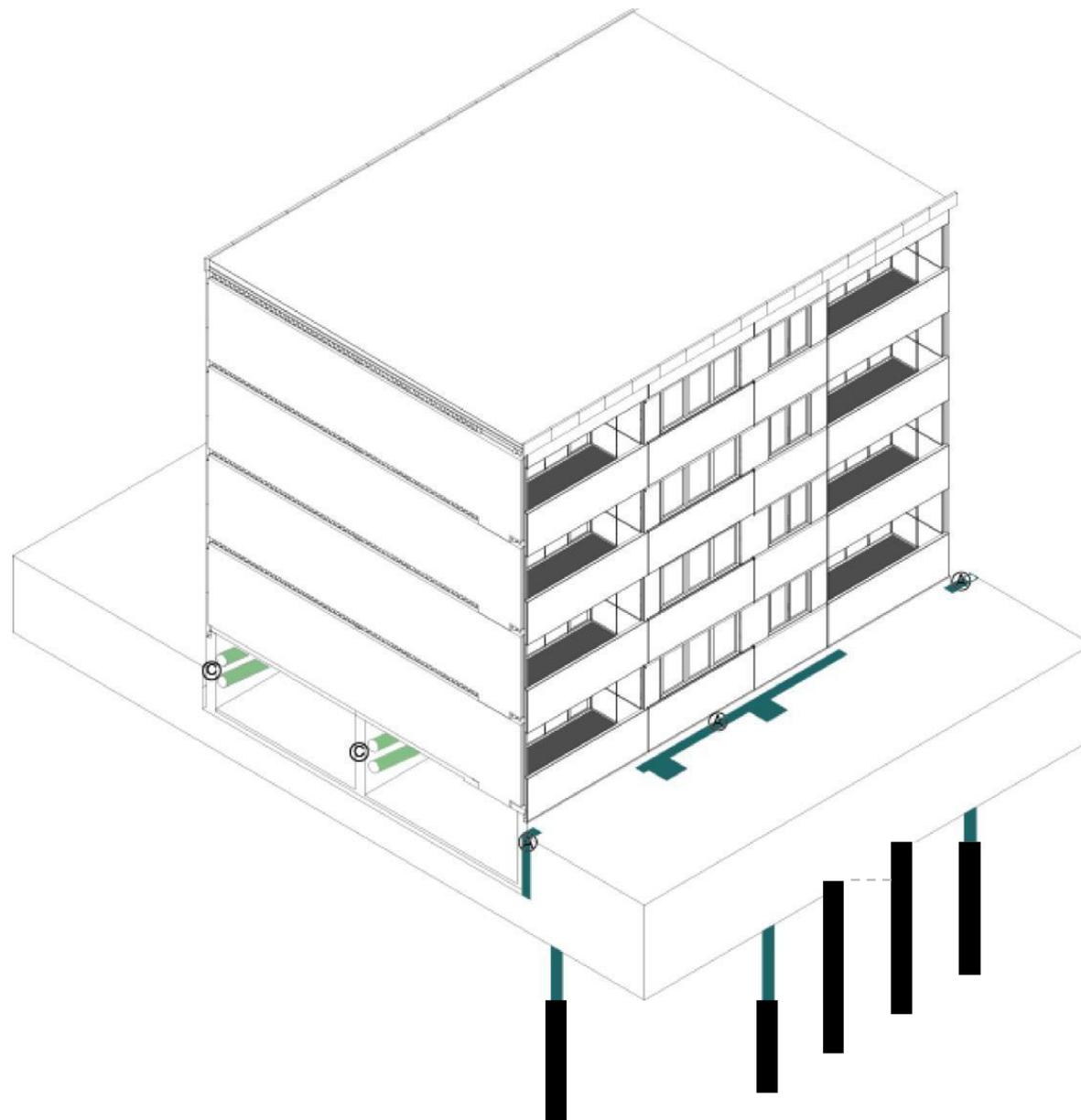
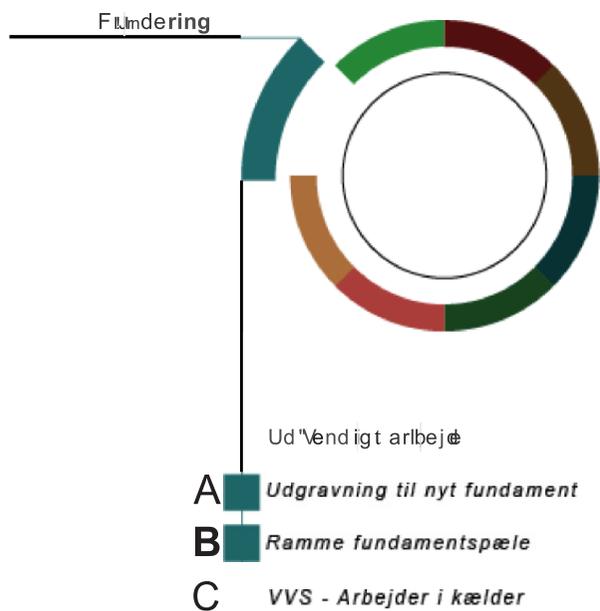
BYGGE FASEDIA GRAMMER

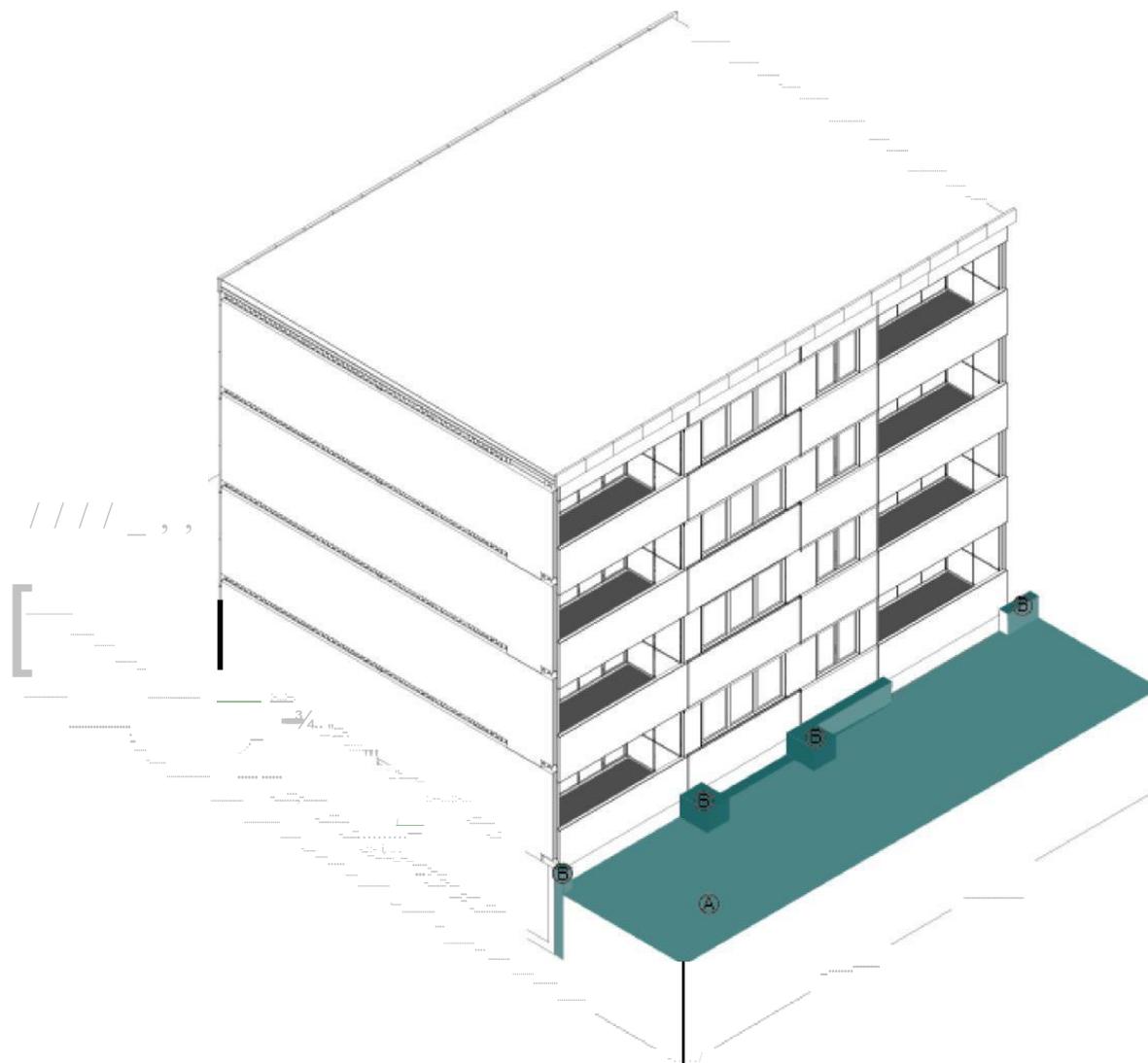
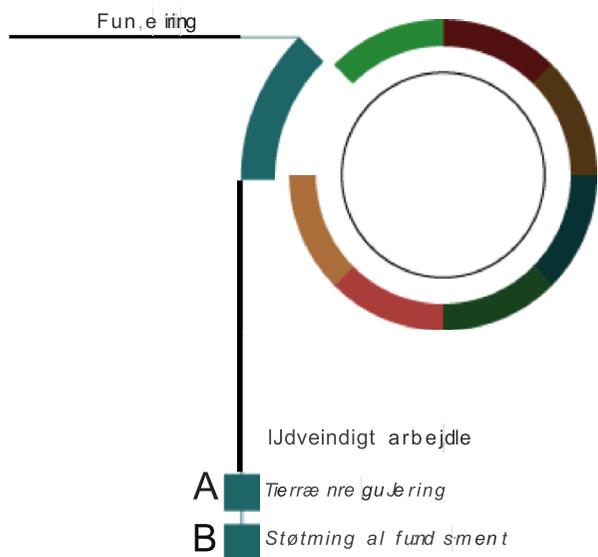
18.05.2020

SYD-ØST

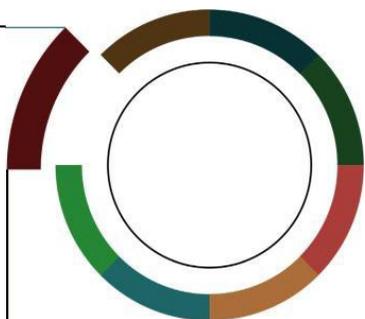
NB. Byggefasediagrammer er et bilag, der skal give et overordnet billede over de arbejder der skal udføres på Henriksgården. Bilaget indeholder derfor ikke alle arbejder i udbuddet.





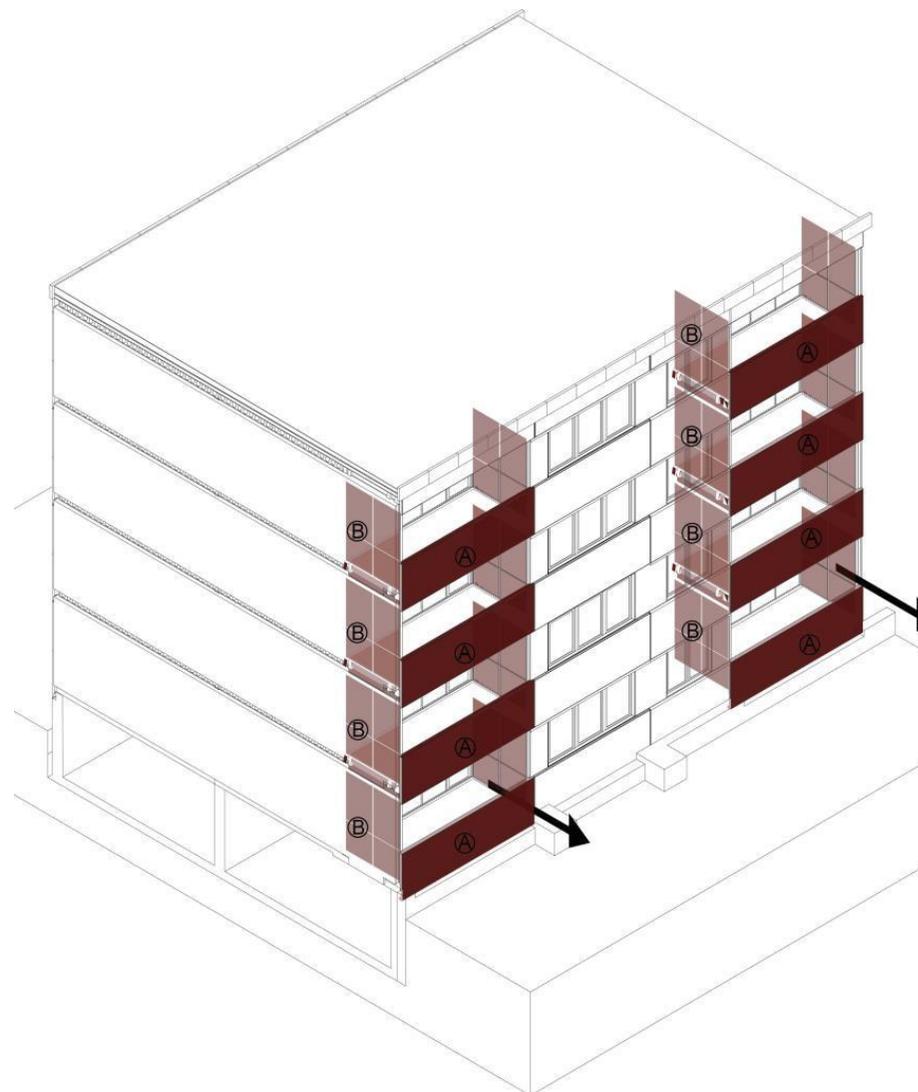


NEDRIVNING

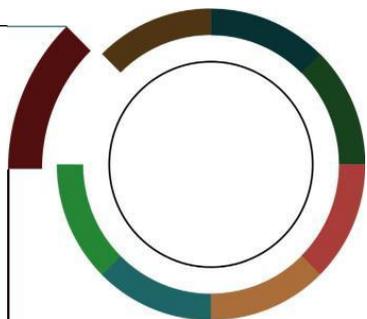


Udvendigt arbejde

- A** Demontage af brystning på eksisterende altaner
- B** Demontage af lette gavlpartier på altaner

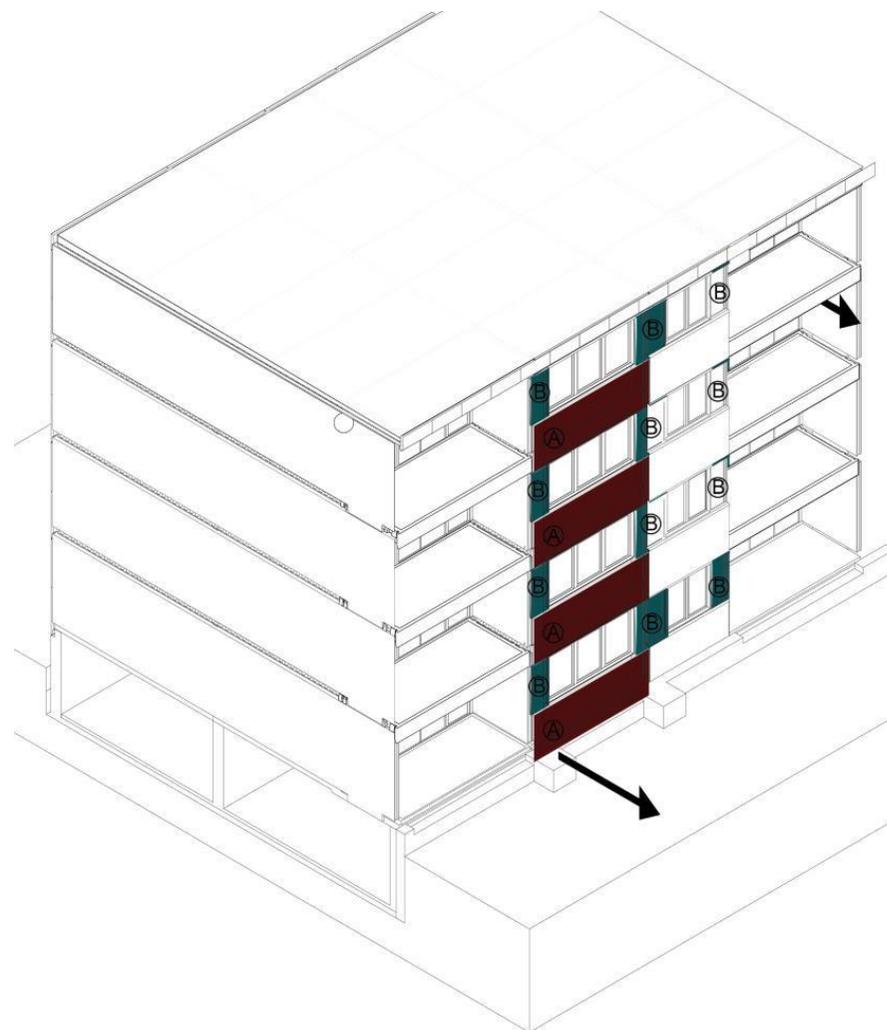


NEDRIVNING

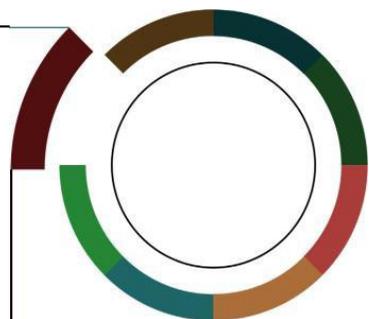


Udvendigt arbejde

- A Demontage af torplader v. spanske altaner
- B Demontage af lette partier v. spanske altaner

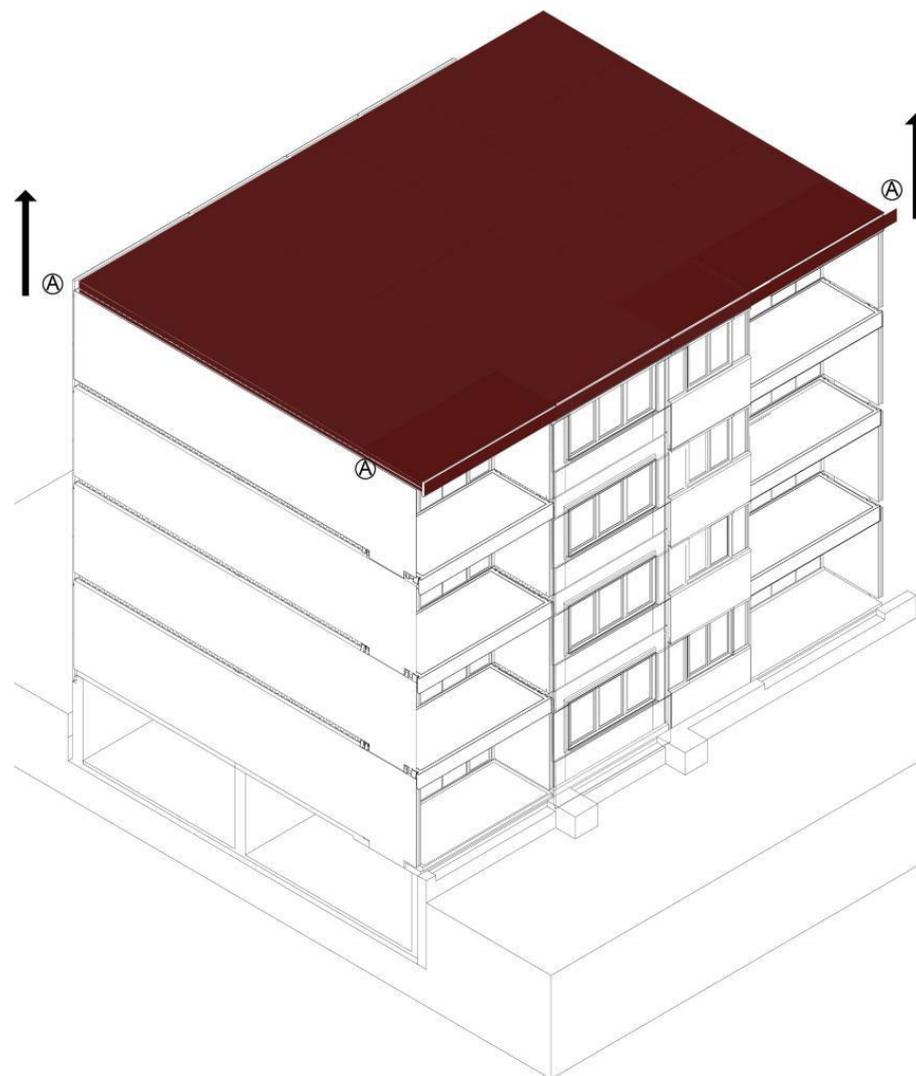


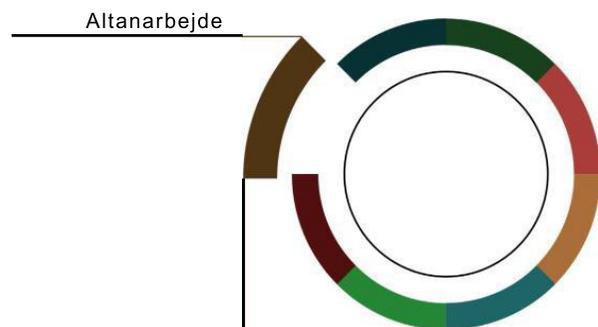
NEDRIVNING



A

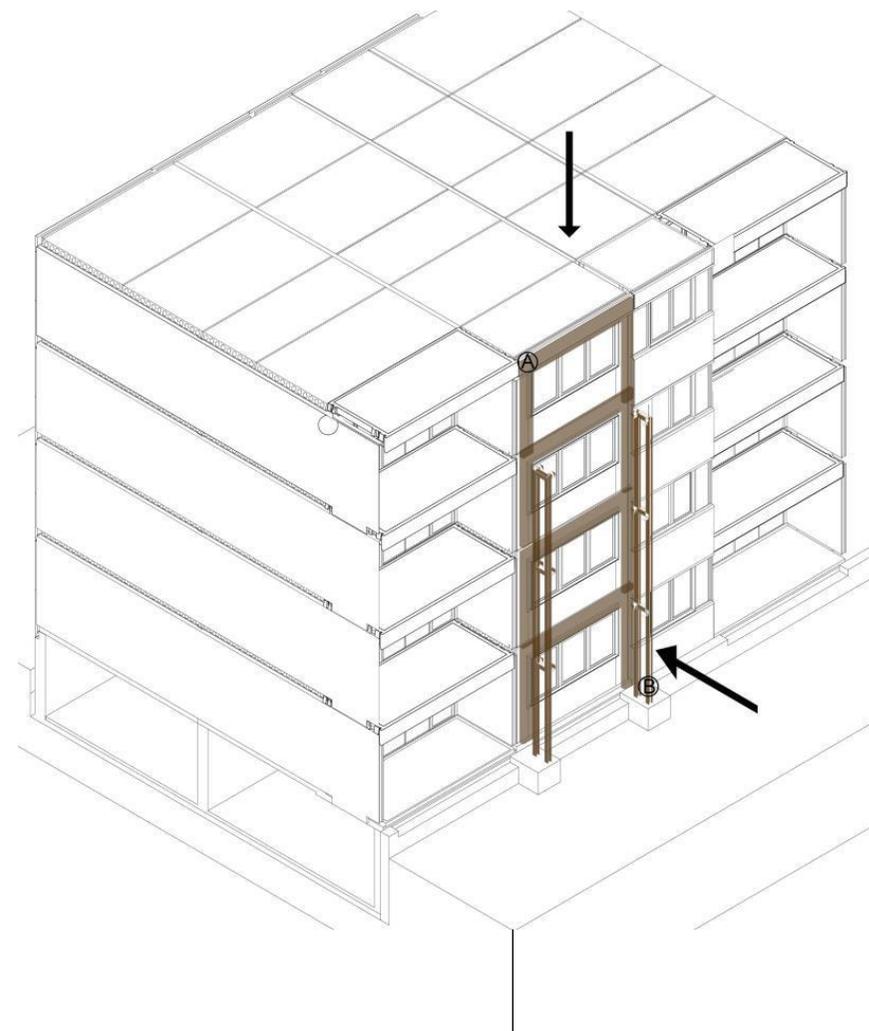
Udvendigt arbejde
Demontage af isolering og tagpap



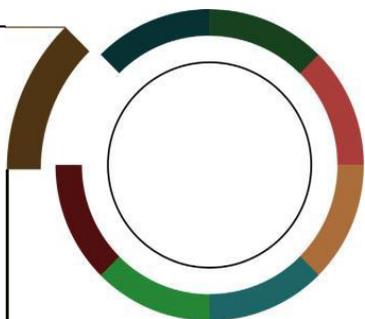


Udvendigt arbejde

- A** Montering af nyt letparti v. spanske altaner
- 8** Montering af stålelementer til spansk altan

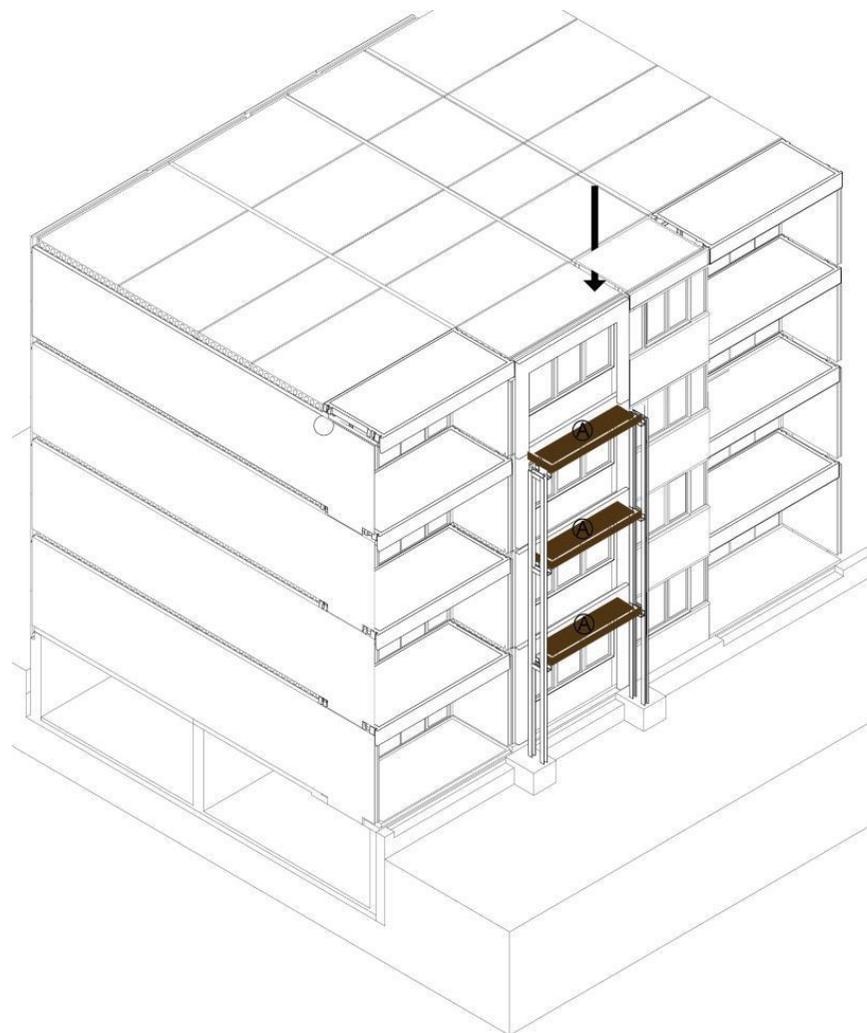


Altanarbejde



Udvendigt arbejde

A Montage af nye altandæk til spanske altaner

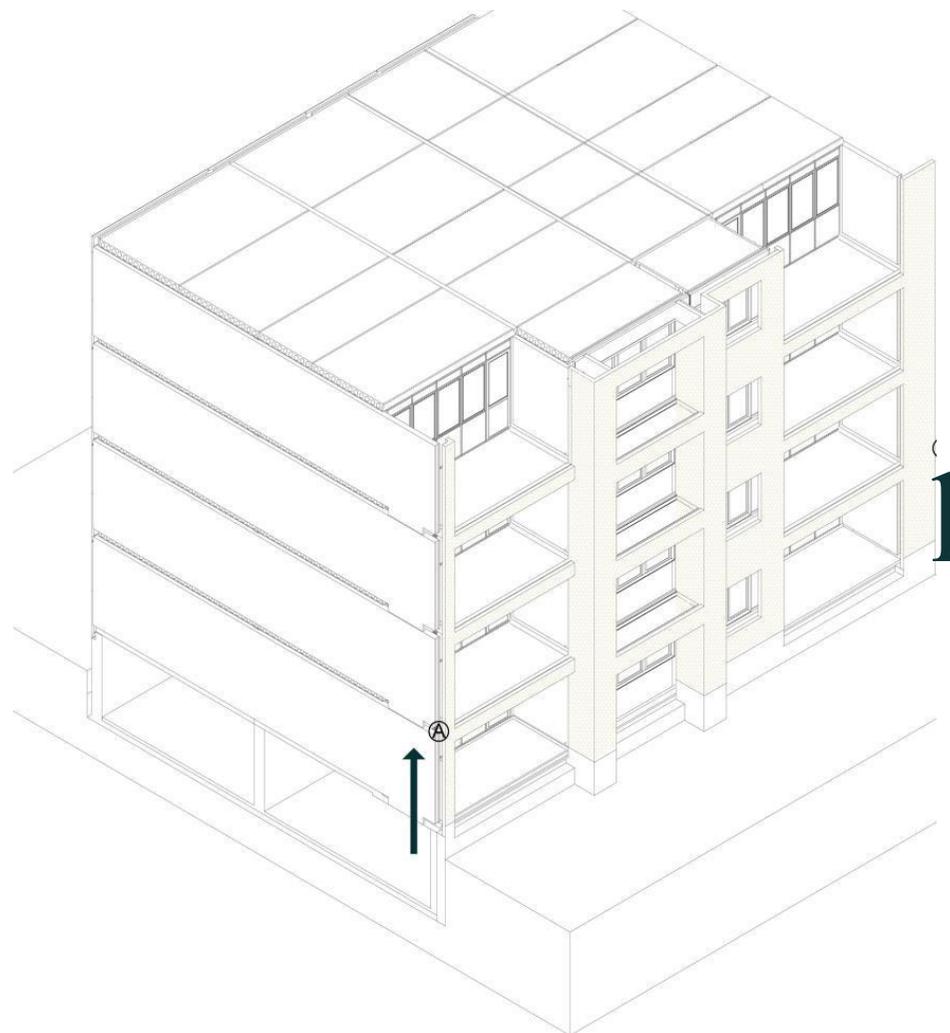


FACADEARBEJDE

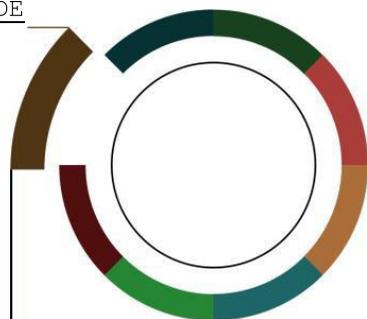


Udvendigt arbejde
Opmuring af ny facade

A

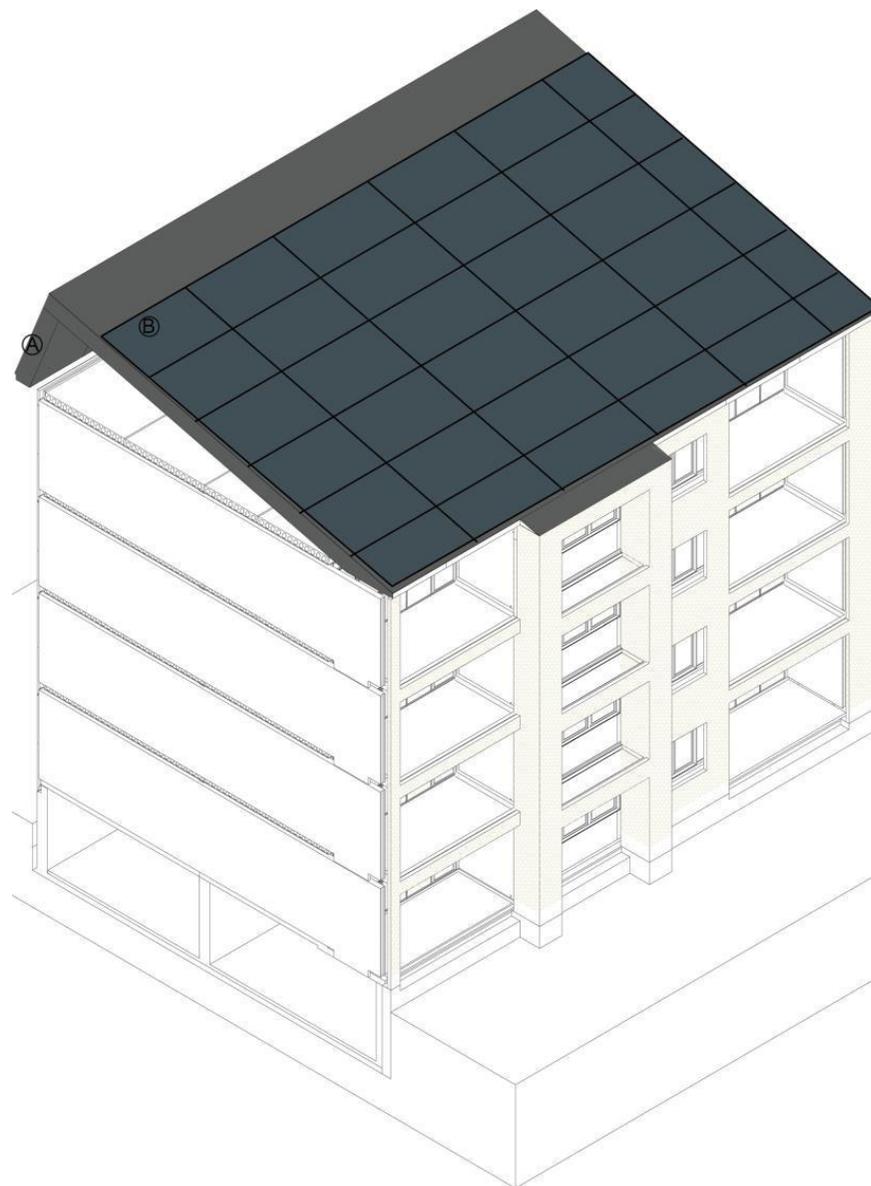


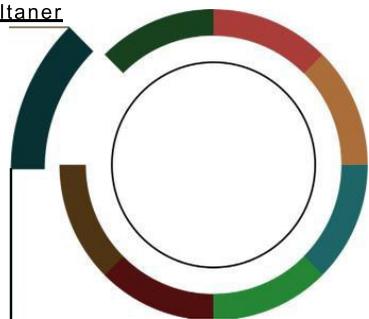
FACADEARBEJDE



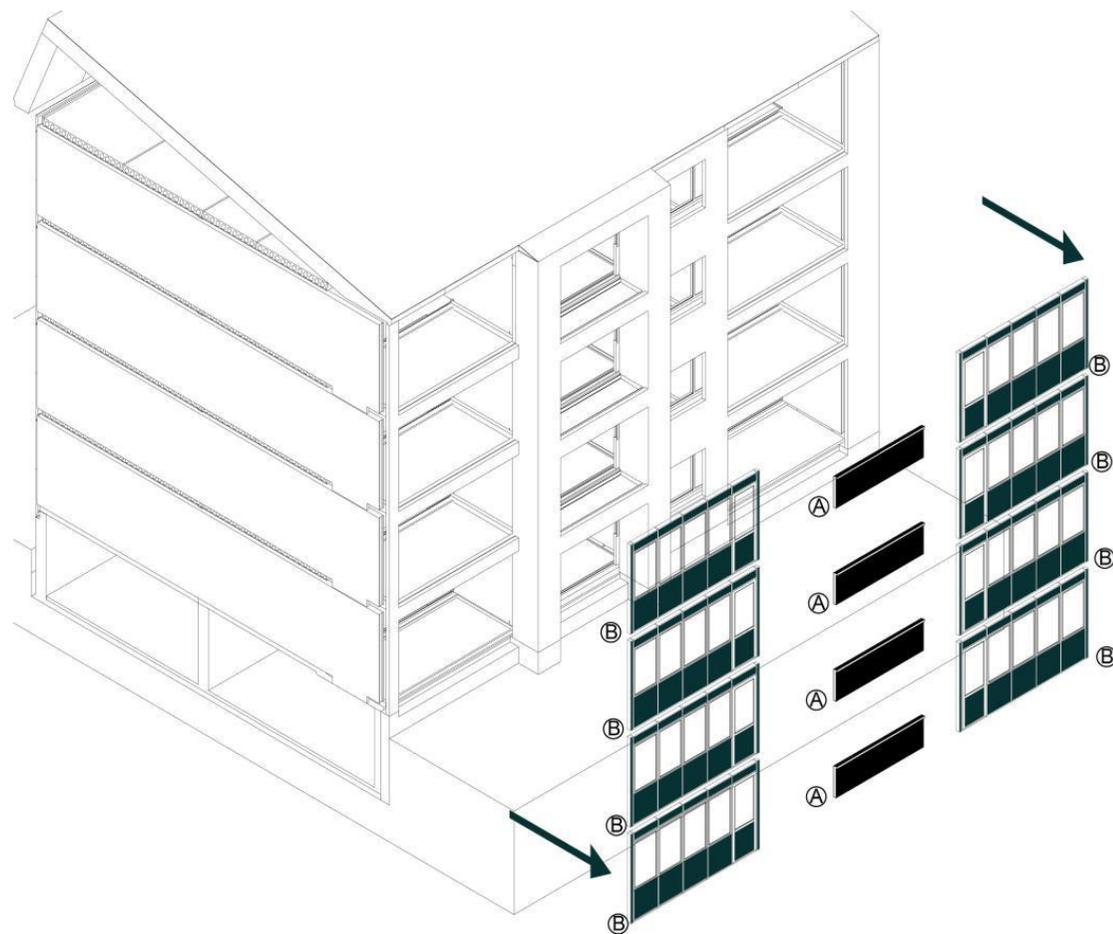
Udvendigt arbejde

- A ■ Tag etableres
- B ■ Solceller monteres på tag



Facadearbejde v. altaner

Udvendigt arbejde

A Demontage af forskåret bagplader v. spanske altaner**B** Demontage af lette vinduespartier v. altaner

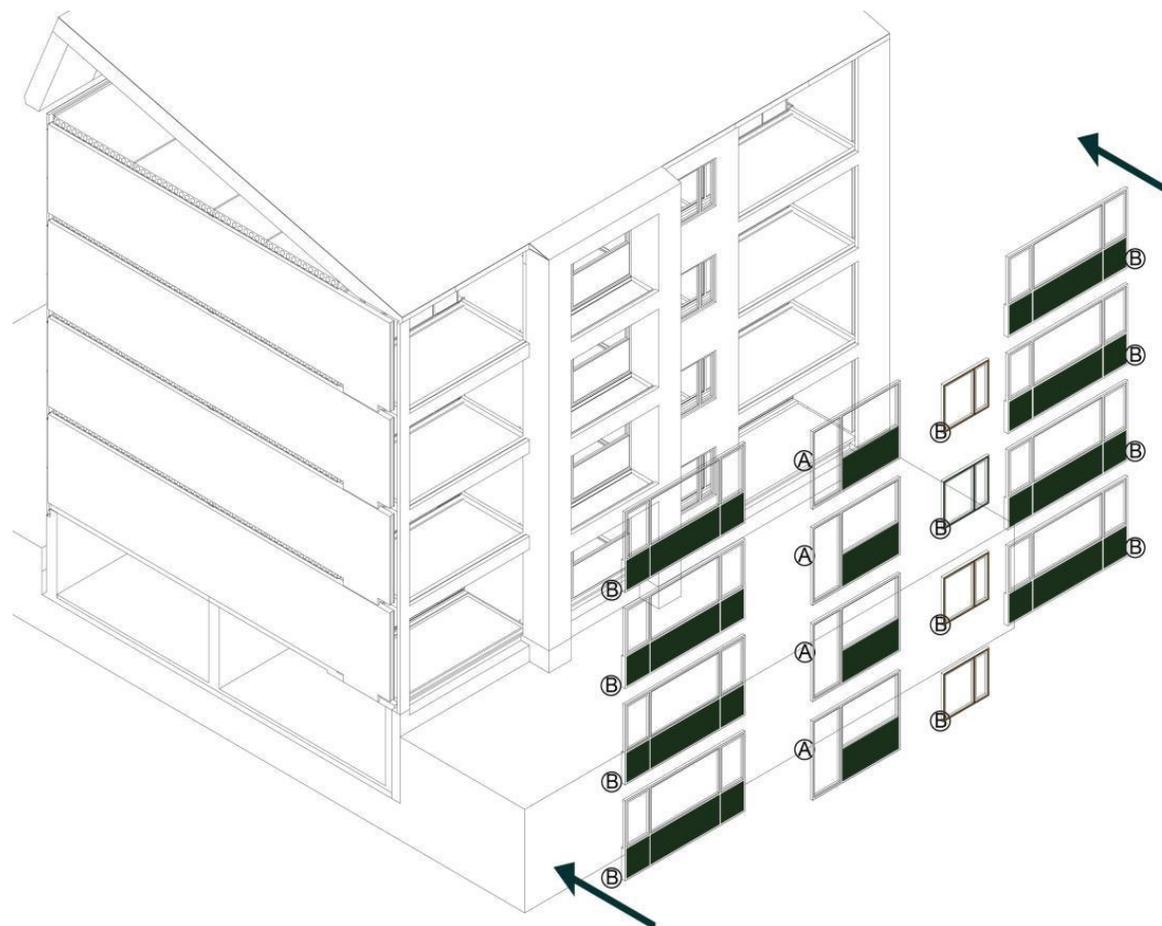
FACADEARBEJDE



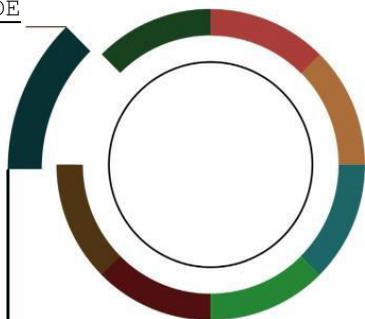
Udvendigt arbejde

A Montering af nye vinduer v. spansk altan

B Montering af nye vinduer v. altaner

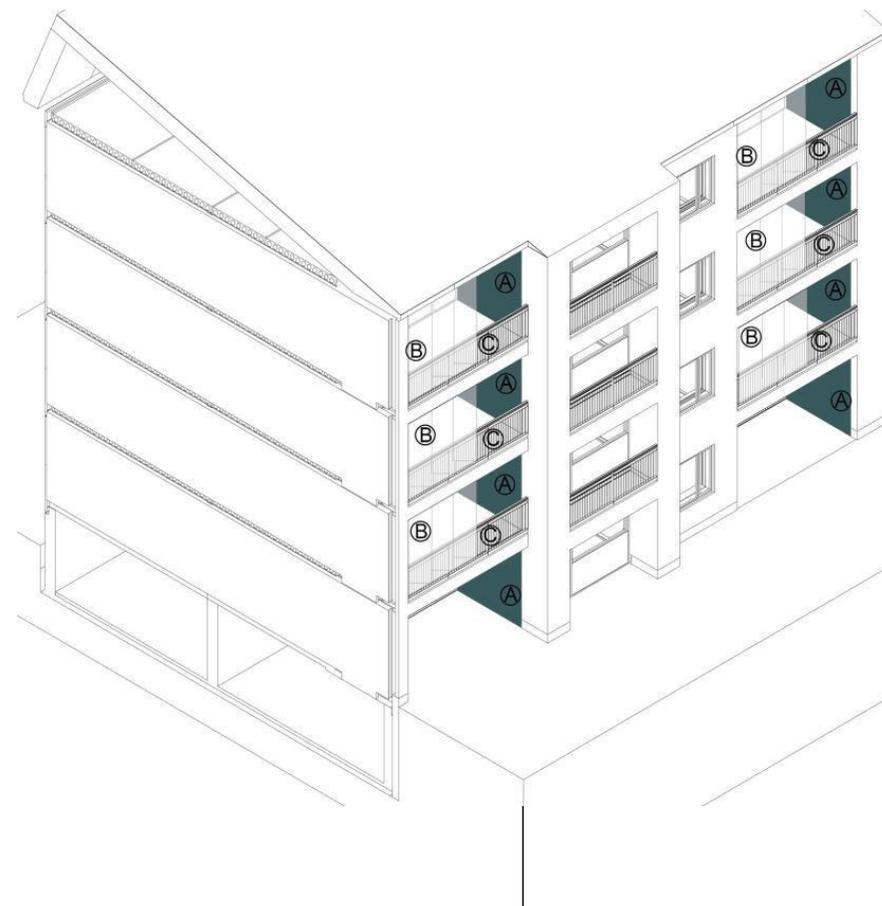


FACADEARBEJDE



Udvendigt arbejde

- A** ■ Montering af sidebeklædning v. altaner
- B** ■ Montering af foldeglassystem
- C** ■ Montering af nye værn v.altaner



BYGGE FASEDIA GRAMMER

18.05.2020

INDVENDIGT ARBEJDE

NB. Byggefasediagrammer er et bilag, der skal give et overordnet billede over de arbejder der skal udføres på Henriksgården. Bilaget indeholder derfor ikke alle arbejder i udbuddet.



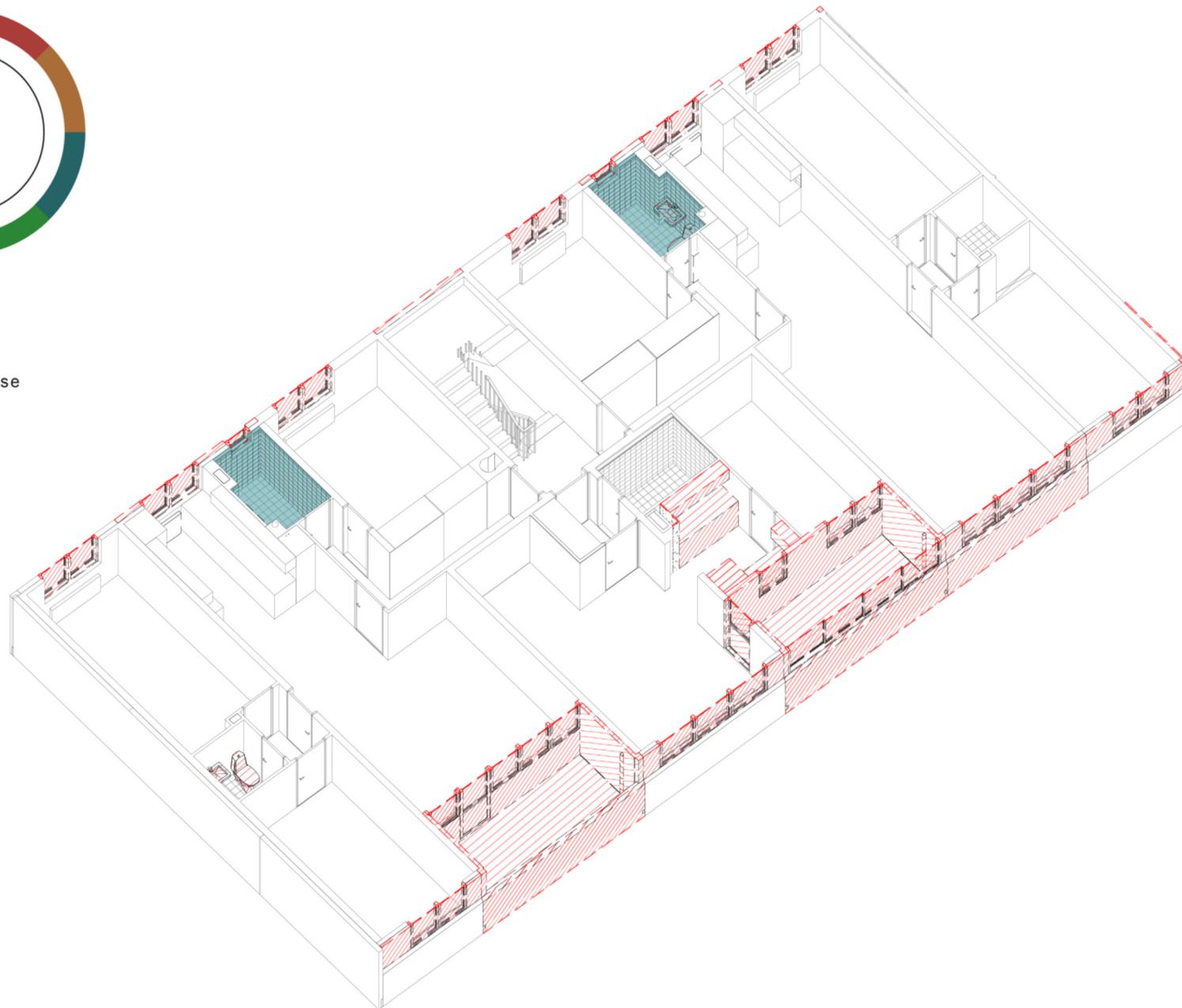
NEDRIVNING



Indvendigt arbejde

Arbejder badeværelse

Nedrivning



VENTILATION

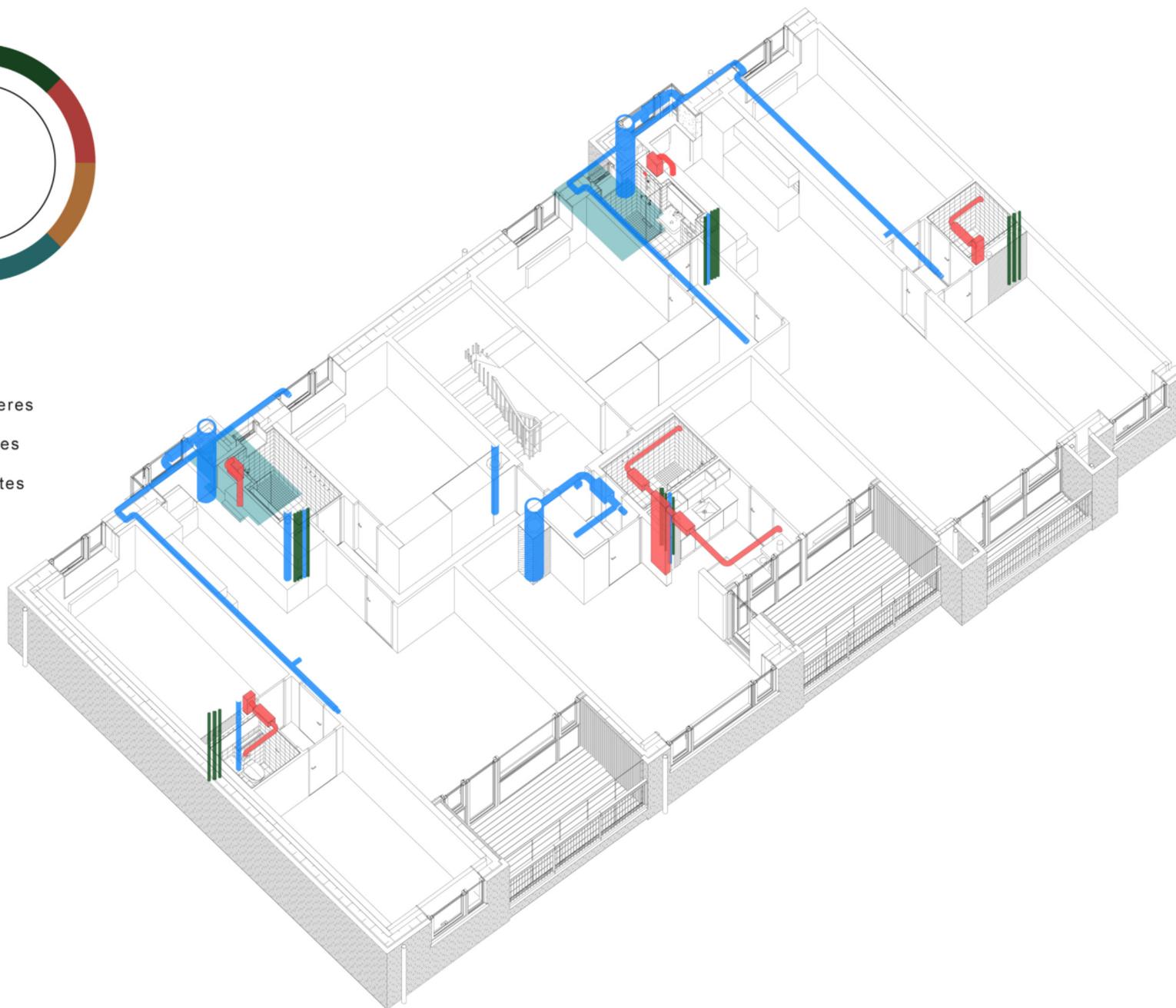


Indvendigt arbejde

■ Indblæsning etableres

■ Udsugning etableres

■ Stigstreng udskiftes



BADEVÆRELSE



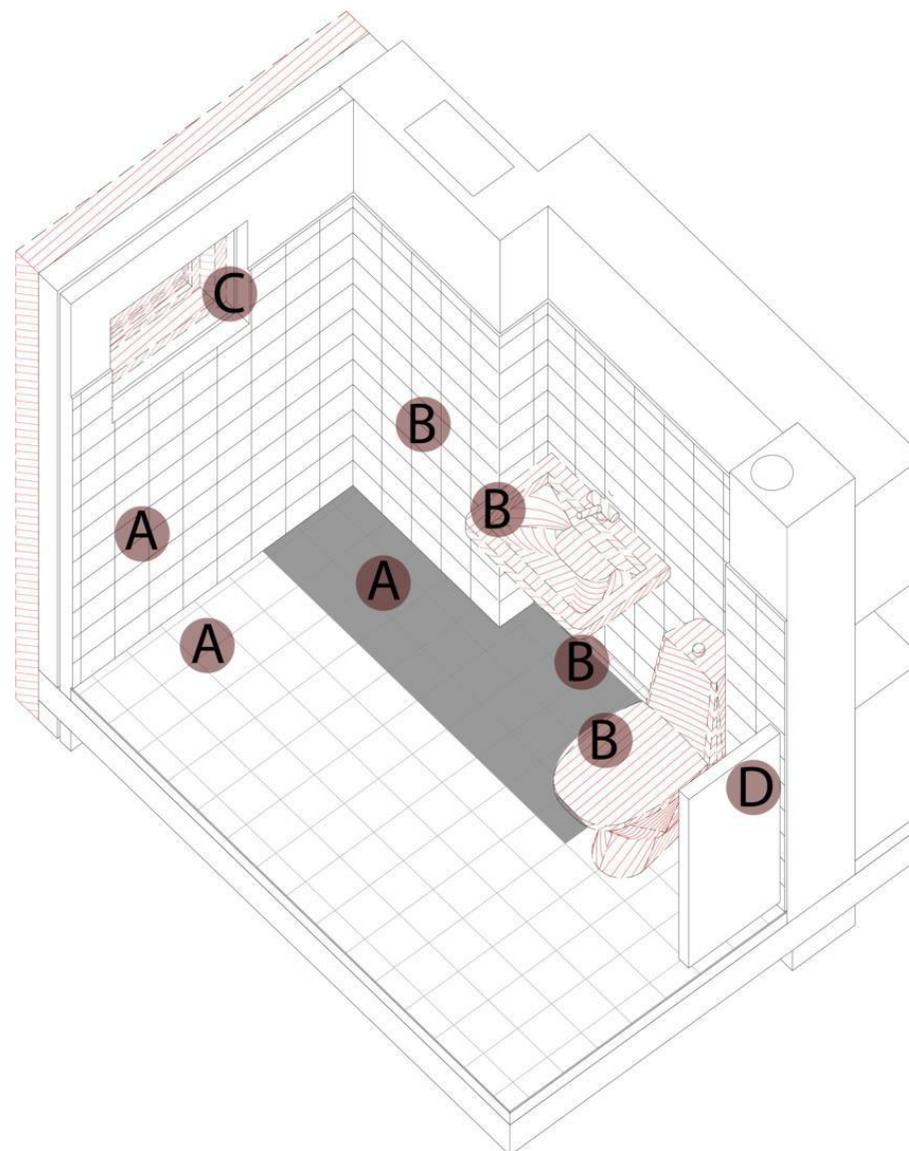
Nedrives

Flisegulv og dæk nedrives i anviste områder

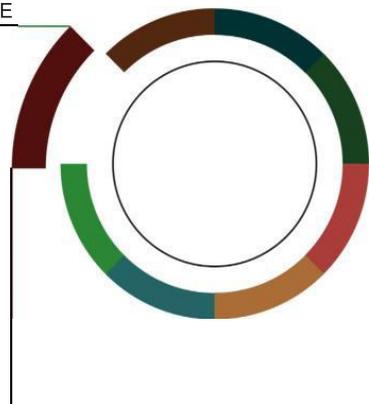
Afløb, armaturer, blandingsbatterier, håndvask og toilet nedrives

Plast indækning ved vindue nedrives

Radiator nedrives



BADEVÆRELSE



Nyt flisegulv lægges

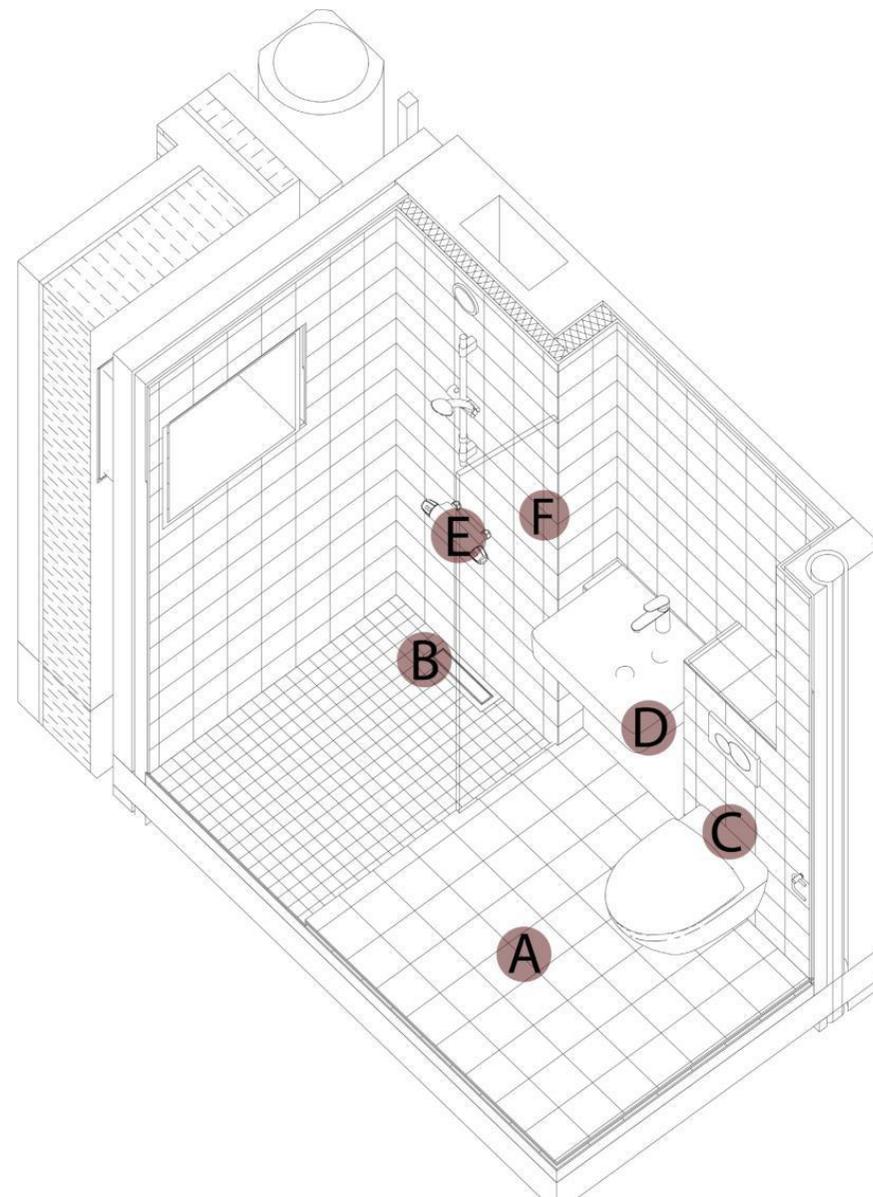
Linjedræn monteres

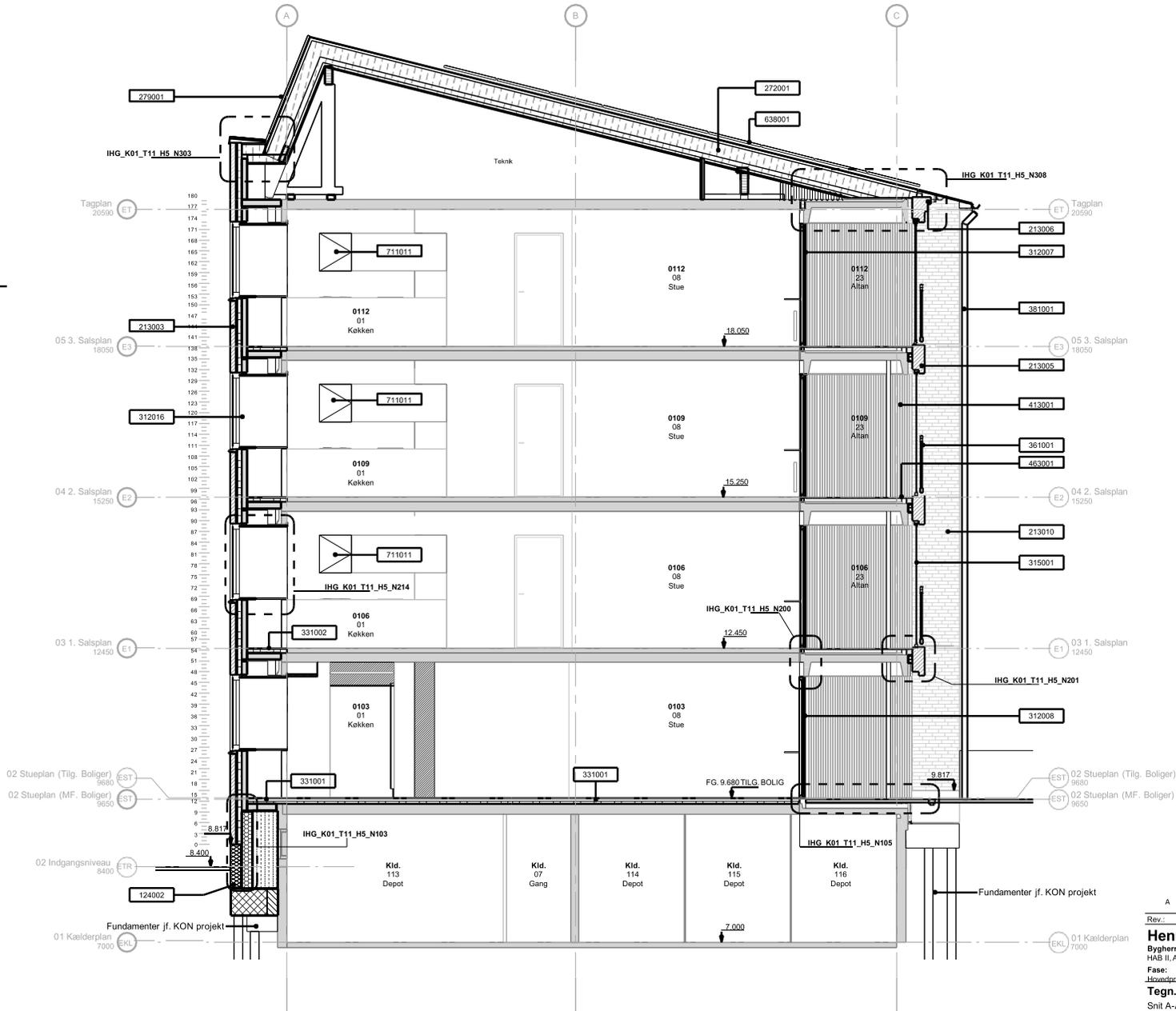
Nyt væghængt toilet, samt cisterenekasse monteres

Ny håndvask, samt corianplade til afdækning af afløbsrør monteres

Nyt blandingsbatteri og brus monteres

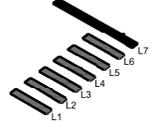
Ny glasvæg mellem håndvask og bad monteres





Tegn.nr.: IHG_K01_S1_T8_L6_H3_EX_N01 Rev.: A

Klass. Nr.	Beskrivelse
124002	Opmurede sokkel - H:100 x T:100mm besikkestok - Sokkelbuds C 100/400
213003	Facade, Kamppopbygning, 316mm: - 100mm teglsten - Gul enfarvet bedstraget, sten med 4 facader - 24mm ventilationsgælle - 64mm svl thermosisolering - 100mm Betonbetonement im. KON
213005	226mm teglsten - Præfabrikeret teglsten - Gul enfarvet bedstraget, sten med 4 facader
213006	Murede gesims - Gul enfarvet bedstraget, sten med 4 facader
213010	Murvæg, 720mm ved spansk altan
272001	Tagelemningsbæring
272001	Trokanthals 50 x 50mm
312007	V.07 - Vinduesparti jf. vinduesserigt - IHG_K01_S1_T12_H6_EX_N01 3812 x 2334 mm
312008	V.08 - Vinduesparti jf. vinduesserigt - IHG_K01_S1_T12_H6_EX_N01 3812 x 2334 mm
312016	V.16 - Vinduesparti jf. vinduesserigt - IHG_K01_S1_T12_H6_EX_N01 Kamag. Højensøjle
315001	5-sidet Forbudsrammen til altaner
331001	Gulv på strøer, 110mm: - 22 mm Bag Perlegrube, Massiv - 88mm Gulvopbygning - 45mm Isolering mellem strøer
331002	Lindumsgulv, 80mm: - 23mm Indrum, sort - 18mm gulvplade - Opbejling med isolering
361001	Stålværn, altan: - Længde, 3046mm - Højde, 1100mm - Håndfaste, T-æak - C/C-afstand mellem balustrer, maks. 80mm - Farve: Ral 6009 - Fir Green
381001	Tagegren og nedløb: - Måterede, Zink - Beslagene, zink
413001	Lodret træbekledning, Brandklasse 1
463001	Altanbrædder: - Hærdtræs terrasseplank - 21 x 145mm
638001	Sokkelbetonering - jf. C20/25 projekt
711011	Overskab til emhætte, 600mm med aftagede, bløndestykke



Rev.: A 2020.06.19

Bygherre: HAB II, Afdeling Henriksgården 1801 v/DAB
Fase: Juleoverprojekt

Tegn. navn: Snit A-A
(S1) Fremtidige Forhold

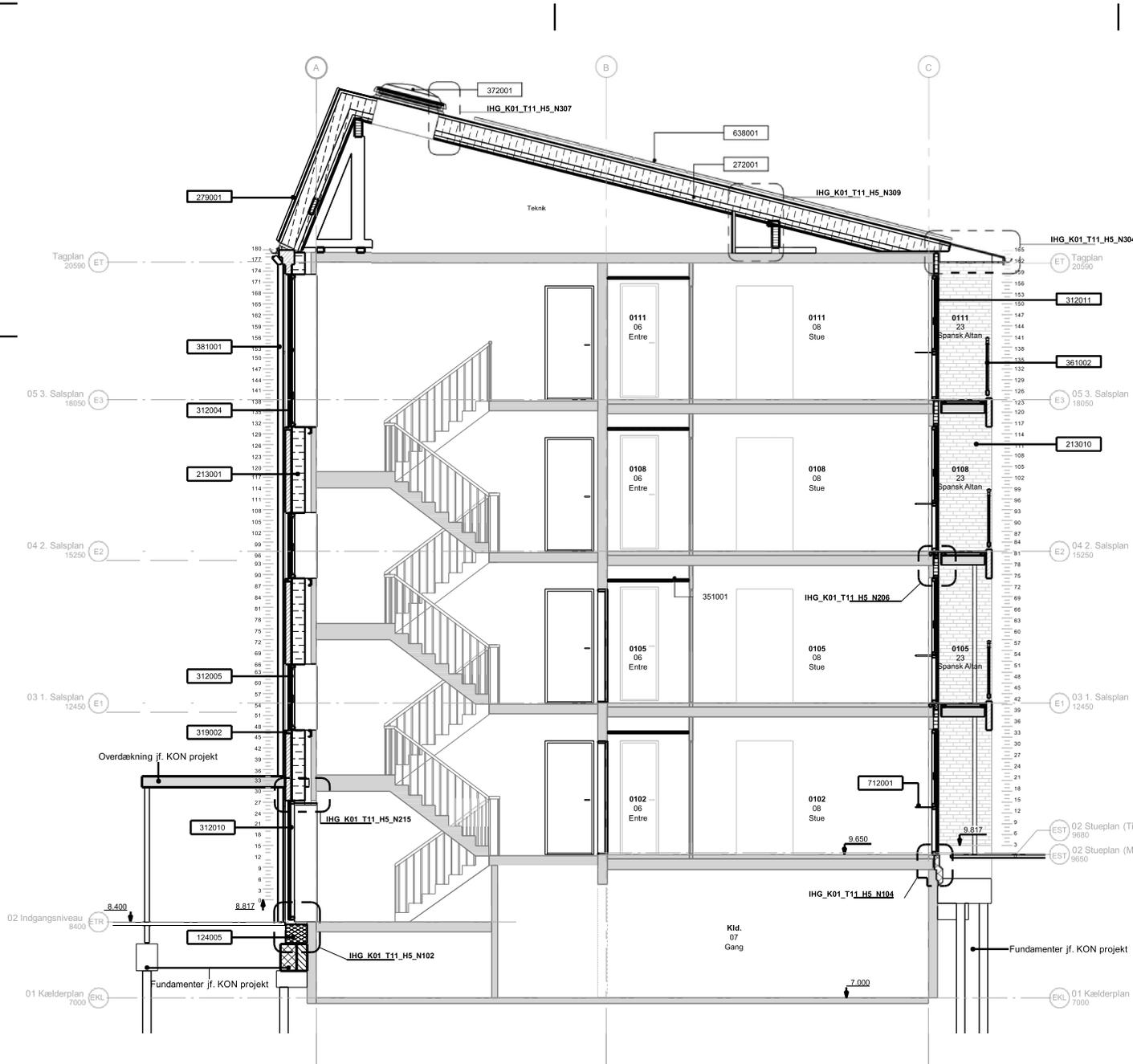
Matr. nr.: 3165a
Adresse: Vesterløsevej 2-66, 2500 Valby

Tegn. nr.: IHG_K01_S1_T8_L6_H3_EX_N01

Revision: A

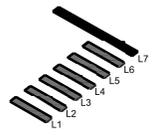
Sagsnr.:	PRJ-2014-00013	Mål: 1:50	Dato: 2020.05.18	Tegnet af: SVP	Godkendt af: PAC
● Totalrådgiver	AI a/s	Refshalevej 147, 2. sal - 1432 København K	+45 32 68 08 00	www.ai.dk	
○ Konstruktion	Skanding a/s	Refshalevej 147, 2. sal - 1432 København K	+45 32 68 08 00	www.skanding.dk	
○ Landskab	Onland A/S	Tranevej 16, 2. sal - 2400 København NV	+45 33 93 15 06	www.onland.eu	





Tegn.nr.:
IHG_K01_S1_T8_L6_H3_EX_N02 Rev.:
A

Klass. Nr.	Beskrivelse
124005	300x190 mm Løsningsblok Løsningsblok: lime og beton. Spæk
213001	Facade, 368 mm: + 108 mm teglsten + Gul enfarvet bløddrejet sten med 4 facader + 20 mm vandlospæle + 240 mm isolering (K1-37)
213010	Murvæg 220mm ved spansk altan
272001	Tagelemnbygning
273001	Tagebrænde 50 x 50mm
312004	V.04 - Vinduesparti jf. vinduesoverstigt - IHG_K01_S1_T12_H6_EX_N01 3812 x 2812 mm
312005	V.05 - Vinduesparti jf. vinduesoverstigt - IHG_K01_S1_T12_H6_EX_N01 3812 x 1212 mm
312010	V.10 - Vinduesparti jf. vinduesoverstigt - IHG_K01_S1_T12_H6_EX_N01 3812 x 2212 mm
312011	V.11 - Vinduesparti jf. vinduesoverstigt - IHG_K01_S1_T12_H6_EX_N01 3012 x 2334 mm
319002	Betonsøjlebæmke, Type 2 Farve: Lyse grå Typen anvendes til vinduer - V.04 og V.05
351001	Nedhængt loft i boliger og køkken
361002	Sålværn, Spansk altan - Længde: 3010mm - Højde: 1100mm - Håndfaste, Teak - C/C afstand mellem bakste maks. 80mm - Farve: Ral 8009 - Fir Green
372001	Overtakskappel med lagudgang - Størrelse: 1200 x 1200mm - Akryl kuppel - 60° åbning
381001	Teglværde og nedløb: - Materiale: Zink - Sømlængde: 12mm
638001	Sokkelbetonning - Jf. COWI projekt
712001	Vinduesplade - Tykkelse: 22mm - Dybde: 300mm - Farve: Hvid



Rev.: A Date: 2020.06.19 Tekst:

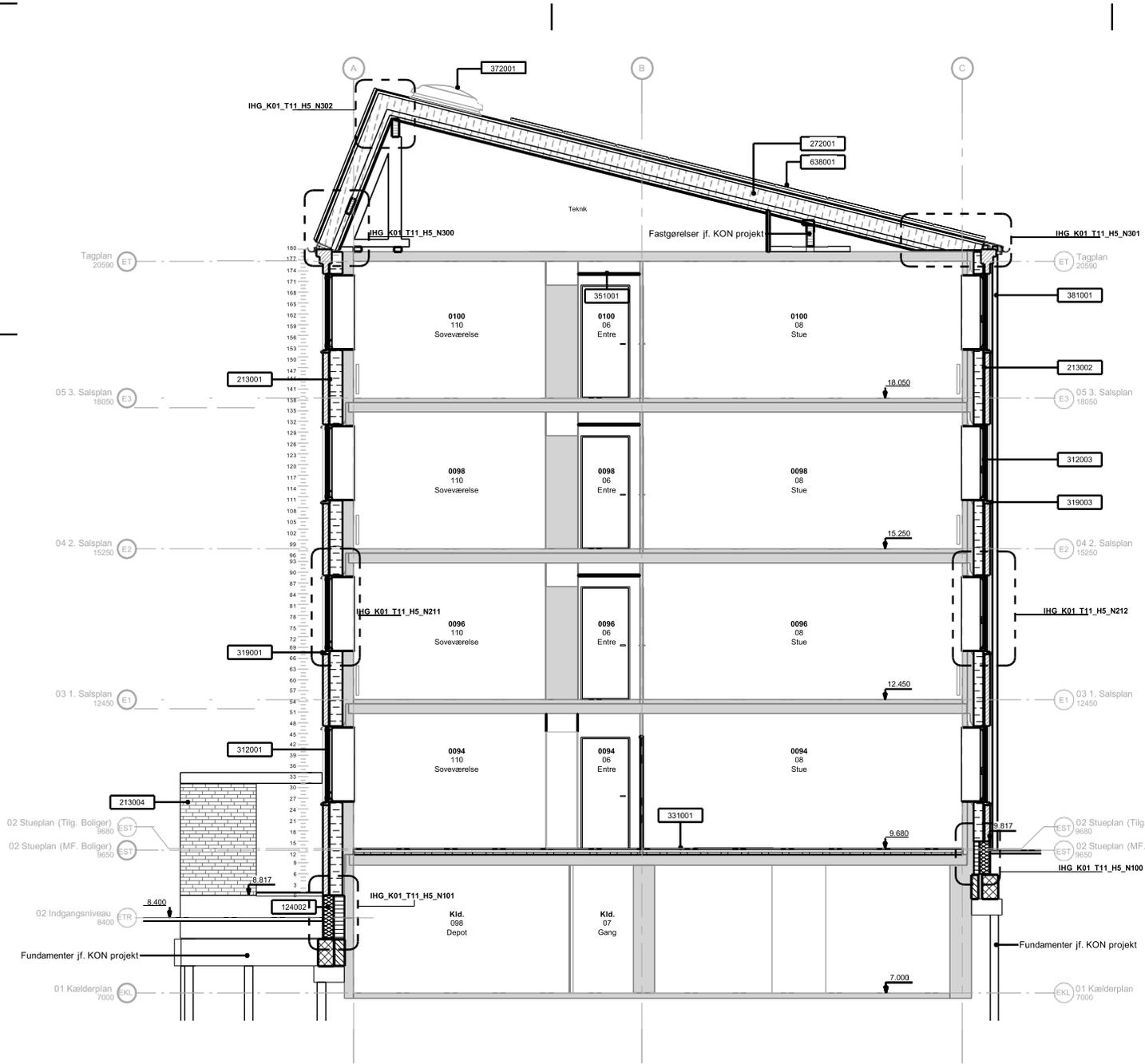
Henriksgården, Helhedsplan
 Bygherre: HAB II, Afdeling Henriksgården 1801 v/DAB
 Fase: Afslutningsprojekt
 Tegn. navn: Snit B-B
 (S1) Fremtidige Forhold

Matr. nr.: 3165a
 Adresse: Vognstræde Vænge 2-66, 2500 Valby
 Tegn. nr.: IHG_K01_S1_T8_L6_H3_EX_N02
 Revision: A

Sagsnr.:	PRJ-2014-00013	Mål: 1:50	Dato: 2020.05.18	Tegnet af: SVP	Godkendt af: PAC
● Totalrådgiver	AI a/s	Refshalevej 147, 2. sal - 1432 København K	+45 32 68 08 00	www.ai.dk	
○ Konstruktion	Skanding a/s	Refshalevej 147, 2. sal - 1432 København K	+45 32 68 08 00	www.skanding.dk	
○ Landskab	Onland A/S	Tranevej 16, 2. sal - 2400 København NV	+45 33 93 15 06	www.onland.eu	

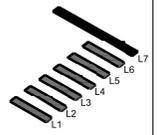


DAB



Tegn.nr.: IHG_K01_S1_T8_L6_H3_EX_N03 Rev.: A

Klass. Nr.	Beskrivelse
124002	Opmurede sokkel - H:190 x T:190mm letklinketblik - Sokkelpuds C 100/400
213001	Facade_368mm: - 108mm teglsten (Gul ensfarvet blødstreget sten med 4 facader) - 20mm ventilationspalte - 240mm isolering (Kl. 37)
213002	Facade_308mm: - 108mm teglsten (Gul ensfarvet blødstreget sten med 4 facader) - 20mm ventilationspalte - 180mm isolering (Kl. 37)
213004	108mm teglsten (Gul ensfarvet blødstreget sten med 4 facader)
272001	Tagelementopbygning
312001	V.01 - Vinduessparti jf. vinduesoversigt - IHG_K01_S1_T12_H6_EX_N01 1572 x 1412 mm
312003	V.03 - Vinduessparti jf. vinduesoversigt - IHG_K01_S1_T12_H6_EX_N01 3072 x 1412 mm
319001	B E t o n s å l b æ n k e



Rev.: A Dato: 2020.06.19 Tekst:

Henriksgården, Helhedsplan

Bygherre: HAB II, Afdeling Henriksgården 1801 v/DAB
Fase: Målestadsprojekt

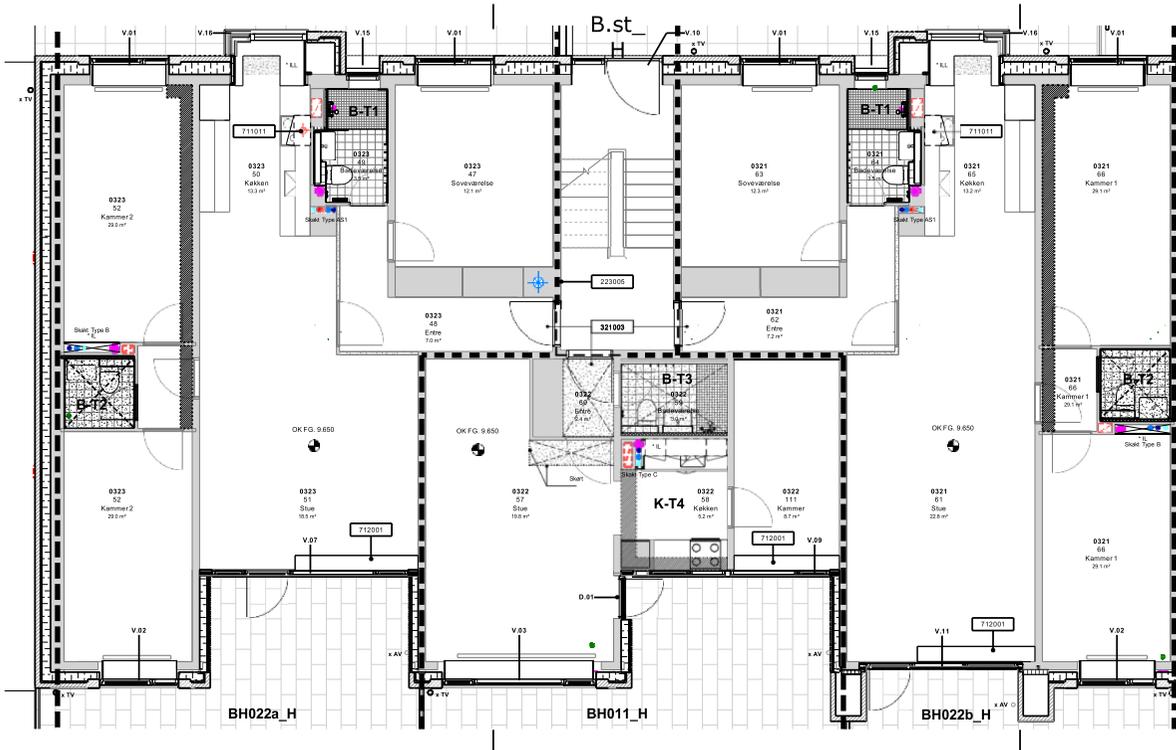
Tegn. navn: Sni C-C
(S1) Fremtidige Forhold

Sagsnr.:	PRJ-2014-00013	Mål: 1:50	Dato: 2020.05.18	Tegnet af: SVP	Godkendt af: PAC
● Totalrådgiver	AI a/s	Refshalevej 147, 2. sal	1432 København K	+45 32 68 08 00	www.ai.dk
○ Konstruktion	Skandning a/s	Refshalevej 147, 2. sal	1432 København K	+45 32 68 08 00	www.skandning.dk
○ Landskab	Onland A/S	Tranevej 16, 2. sal - 2400	København NV	+45 33 93 15 06	www.onland.eu

Matr. nr.: 3165a
Adresse: Sønderstevensvej 2-66, 2500 Valby

Tegn. nr.: IHG_K01_S1_T8_L6_H3_EX_N03 Revision: A





Klasse Nr.	Beskrivelse
03200	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03203	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03204	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03205	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03206	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03207	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03208	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03209	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03210	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03211	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03212	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03213	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03214	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03215	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03216	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03217	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03218	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03219	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100
03220	Udførelse af fløjsdækning 100 mm 500 mm porcelæn, 100x100

- Signaturforklaring**
- Murets tykkelse i forbindelse med vægskillevægge
 - Isolering af fast nedhængte kuffer
 - Loftsløst, forest pga. loft i badekæbe
 - Lindehængsel, sort
 - Nye Forbeholdninger
 - Nye Opbejlinger
 - Eksisterende betonelevninger
 - Eksisterende grøntage
 - Eksisterende dørkarme klasse j, K21 projekt
 - Eksisterende dørkarme klasse f, AKK projekt
 - Inddækning i ny skakt 600x500 mm
 - Inddækning i luk 400x400 mm
 - Ny inddækningsskakt
 - Stue i afdeling af etager og spændte etager - ikke opført
 - Stue i afdeling af etager og spændte etager - stue skilt
 - Tagetage i afdeling af etager

Oversejtsplan over boliger / opgangstype
 Oversigtsplan - Stueetage
 Oversigtsplan - 1. 2 og 3. etage
 Opgangstypeoversigt

Noter
 Blok 2 - 7 (L1-L7) Stue - Blået stue om 8 fløjsopgangstypen og placering af lodre fløjskammer i oversigten med betegnelse (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CW, CX, CY, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DK, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DW, DX, DY, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EK, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EW, EX, EY, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FK, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FW, FX, FY, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI, GJ, GK, GL, GM, GN, GO, GP, GQ, GR, GS, GT, GU, GV, GW, GX, GY, GZ, HA, HB, HC, HD, HE, HF, HG, HH, HI, HJ, HK, HL, HM, HN, HO, HP, HQ, HR, HS, HT, HU, HV, HW, HX, HY, HZ, IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH, II, IJ, IK, IL, IM, IN, IO, IP, IQ, IR, IS, IT, IU, IV, IW, IX, IY, IZ, JA, JB, JC, JD, JE, JF, JG, JH, JI, JJ, JK, JL, JM, JN, JO, JP, JQ, JR, JS, JT, JU, JV, JW, JX, JY, JZ, KA, KB, KC, KD, KE, KF, KG, KH, KI, KJ, KK, KL, KM, KN, KO, KP, KQ, KR, KS, KT, KU, KV, KW, KX, KY, KZ, LA, LB, LC, LD, LE, LF, LG, LH, LI, LJ, LK, LL, LM, LN, LO, LP, LQ, LR, LS, LT, LU, LV, LW, LX, LY, LZ, MA, MB, MC, MD, ME, MF, MG, MH, MI, MJ, MK, ML, MM, MN, MO, MP, MQ, MR, MS, MT, MU, MV, MW, MX, MY, MZ, NA, NB, NC, ND, NE, NF, NG, NH, NI, NJ, NK, NL, NM, NO, NP, NQ, NR, NS, NT, NU, NV, NW, NX, NY, NZ, OA, OB, OC, OD, OE, OF, OG, OH, OI, OJ, OK, OL, OM, ON, OO, OP, OQ, OR, OS, OT, OU, OV, OW, OX, OY, OZ, PA, PB, PC, PD, PE, PF, PG, PH, PI, PJ, PK, PL, PM, PN, PO, PP, PQ, PR, PS, PT, PU, PV, PW, PX, PY, PZ, QA, QB, QC, QD, QE, QF, QG, QH, QI, QJ, QK, QL, QM, QN, QO, QP, QQ, QR, QS, QT, QU, QV, QW, QX, QY, QZ, RA, RB, RC, RD, RE, RF, RG, RH, RI, RJ, RK, RL, RM, RN, RO, RP, RQ, RR, RS, RT, RU, RV, RW, RX, RY, RZ, SA, SB, SC, SD, SE, SF, SG, SH, SI, SJ, SK, SL, SM, SN, SO, SP, SQ, SR, SS, ST, SU, SV, SW, SX, SY, SZ, TA, TB, TC, TD, TE, TF, TG, TH, TI, TJ, TK, TL, TM, TN, TO, TP, TQ, TR, TS, TT, TU, TV, TW, TX, TY, TZ, UA, UB, UC, UD, UE, UF, UG, UH, UI, UJ, UK, UL, UM, UN, UO, UP, UQ, UR, US, UT, UY, UZ, VA, VB, VC, VD, VE, VF, VG, VH, VI, VJ, VK, VL, VM, VN, VO, VP, VQ, VR, VS, VT, VU, VV, VW, VX, VY, VZ, WA, WB, WC, WD, WE, WF, WG, WH, WI, WJ, WK, WL, WM, WN, WO, WP, WQ, WR, WS, WT, WU, WV, WW, WX, WY, WZ, XA, XB, XC, XD, XE, XF, XG, XH, XI, XJ, XK, XL, XM, XN, XO, XP, XQ, XR, XS, XT, XU, XV, XW, XX, XY, XZ, YA, YB, YC, YD, YE, YF, YG, YH, YI, YJ, YK, YL, YM, YN, YO, YP, YQ, YR, YS, YT, YU, YV, YW, YX, YY, YZ, ZA, ZB, ZC, ZD, ZE, ZF, ZG, ZH, ZI, ZJ, ZK, ZL, ZM, ZN, ZO, ZP, ZQ, ZR, ZS, ZT, ZU, ZV, ZW, ZX, ZY, ZZ

Gulvets overkant Farvedesign - Stueplan - Farvedesign g/floer i fløjsopgangstypen og OK FG 9.650
 Stueplan - Gulvets overkant Farvedesign - ikke opført eller skiltet

Køkken
 Køkken K-T1 indes i boligtype BK022a, T
 Køkken K-T2 indes i boligtype BK022b, T og BK023, T
 Køkken K-T3 indes i boligtype BK023a, T og BK023b, T
 Køkken K-T4 indes i boligtype BK023c, T og BK023d, T

Badeværelse
 Badeværelse B-T1 indes i boligtype BK022a, BK022b, BK022c, BK022d
 Badeværelse B-T2 indes i boligtype BK022b, BK022c, BK023
 Badeværelse B-T3 indes i boligtype BK023a og BK023b
 Badeværelse B-T4 indes i boligtype BK023a, T og BK023b, T
 Badeværelse B-T5 indes i boligtype BK023c, T
 Badeværelse B-T6 indes i boligtype BK023d, T og BK023e, T

Korridor
 Placering af inddækning 400 x 400 mm i korridor på stue
 HK K21 T11 HE N213
 HK K21 T11 HE N214

A 2020.06.19

Rev.: Dato: Tekst:

Henriksgården, Helhedsplan

Bygherre: HAB III, Afdeling Henriksgården 1801 v/DAB
 Matr. nr.: 31856
 Adresse: Vesterbyvej 2, 66 2500 Valby

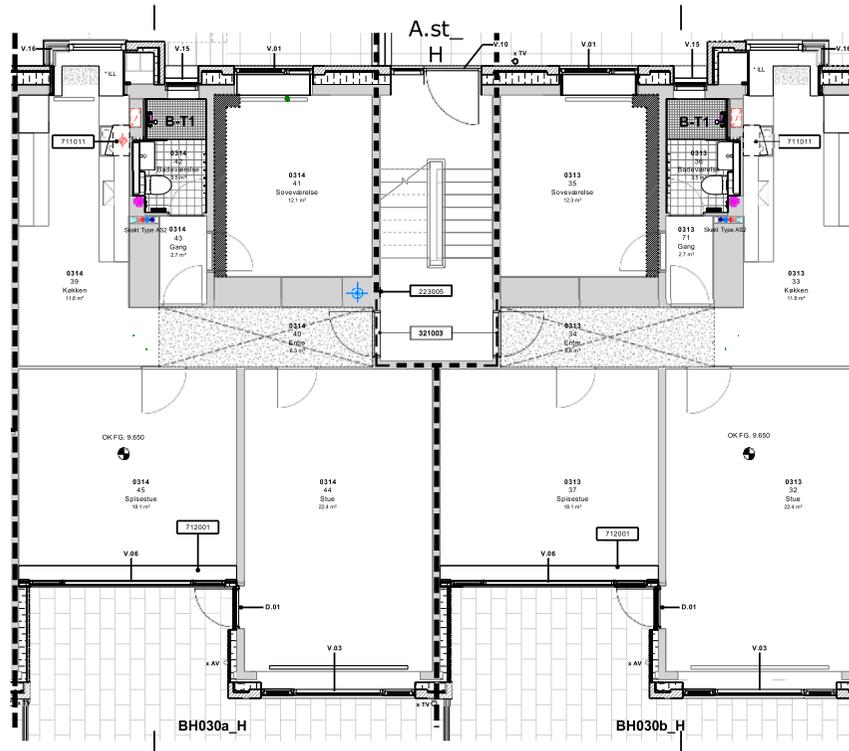
Tegn. navn: Opgangstype B.st. H (S1) Fremtidige Forhold
 Tegn. nr.: IHG_K01_S1_T9_L1_H4_EST_N01
 Revision: A

Sigeværk: PRJ-2014-00013 Mål: 1:50 Dato: 2020.05.18 Tegnet af: SVP Godkendt af: PAC

Totalsagfører: Arjan Refsgaard 1472.sag 1432 København K +45 32 68 08 00 www.arjan.dk

Højrupsvej 1472.sag 1432 København K +45 32 68 08 00 www.sagfører-arjan.dk

Landskab: Oplandsvej 2, sag 2400 København NV +45 33 93 15 00 www.landskab.dk



Størrelse	Betegnelse
02000	Placering af afløbsrør 100 mm i gulv for badeværelse, toilet
02100	IKK - Højdepunkt til afløbsrør i badeværelse, badeværelse, toilet
01101	Overløb til afløbsrør 100 mm med afløb til badeværelse
01102	Overløb til afløbsrør 100 mm med afløb til toilet

- Signaturforklaring**
- Mønstret af afløbsrør til indretning af badeværelse
 - Etager af fast redningskæde
 - Luftspalte forrest pga. loft i badeværelse
 - Udviklingsfelt, sort
 - Nye Forbudszone
 - Nye Gennemgange
 - Eksisterende betonelevninger
 - Eksisterende gennemgange
 - Eksisterende dørudretninger f. KØB projekt
 - Eksisterende dørudretninger f. AFR projekt
 - * IL Indstøbning i rygskåp 600x1500 mm
 - * ILL Indstøbning i loft 400x400 mm
 - Nye indstøbningsskåp
 - x AV Stue - 2400 - Afslutning af afløbsrør og sporværelse i afløbsrør 100 mm
 - 3 af Afslutning af afløbsrør og sporværelse i afløbsrør 100 mm
 - x TV Tagbrænde - Afslutning af tag

OverSIGTSPLAN over boliger / opgavestype
 Oversigtsplan - Stueetage **IHG_K01_T1_LX_H1_ETR_N04**
 Oversigtsplan - 1., 2. og 3. etage **IHG_K01_T1_LX_H1_ETR_N05**
 Opgavestype oversigt **IHG_K01_T0_L1-T_H1_EX_N01**

Noter:
 BLOK 2 - 7 (L1-L7) Stue - (Blå linier om) 8 fællesoplysningsboliger og placering af boliger fremgår af oversigten med betegnelse (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CW, CX, CY, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DK, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DW, DX, DY, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EK, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EW, EX, EY, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FK, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FW, FX, FY, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI, GJ, GK, GL, GM, GN, GO, GP, GQ, GR, GS, GT, GU, GV, GW, GX, GY, GZ, HA, HB, HC, HD, HE, HF, HG, HH, HI, HJ, HK, HL, HM, HN, HO, HP, HQ, HR, HS, HT, HU, HV, HW, HX, HY, HZ, IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH, II, IJ, IK, IL, IM, IN, IO, IP, IQ, IR, IS, IT, IU, IV, IW, IX, IY, IZ, JA, JB, JC, JD, JE, JF, JG, JH, JI, JJ, JK, JL, JM, JN, JO, JP, JQ, JR, JS, JT, JU, JV, JW, JX, JY, JZ, KA, KB, KC, KD, KE, KF, KG, KH, KI, KJ, KK, KL, KM, KN, KO, KP, KQ, KR, KS, KT, KU, KV, KW, KX, KY, KZ, LA, LB, LC, LD, LE, LF, LG, LH, LI, LJ, LK, LL, LM, LN, LO, LP, LQ, LR, LS, LT, LU, LV, LW, LX, LY, LZ, MA, MB, MC, MD, ME, MF, MG, MH, MI, MJ, MK, ML, MM, MN, MO, MP, MQ, MR, MS, MT, MU, MV, MW, MX, MY, MZ, NA, NB, NC, ND, NE, NF, NG, NH, NI, NJ, NK, NL, NM, NO, NP, NQ, NR, NS, NT, NU, NV, NW, NX, NY, NZ, OA, OB, OC, OD, OE, OF, OG, OH, OI, OJ, OK, OL, OM, ON, OO, OP, OQ, OR, OS, OT, OU, OV, OW, OX, OY, OZ, PA, PB, PC, PD, PE, PF, PG, PH, PI, PJ, PK, PL, PM, PN, PO, PP, PQ, PR, PS, PT, PU, PV, PW, PX, PY, PZ, QA, QB, QC, QD, QE, QF, QG, QH, QI, QJ, QK, QL, QM, QN, QO, QP, QQ, QR, QS, QT, QU, QV, QW, QX, QY, QZ, RA, RB, RC, RD, RE, RF, RG, RH, RI, RJ, RK, RL, RM, RN, RO, RP, RQ, RR, RS, RT, RU, RV, RW, RX, RY, RZ, SA, SB, SC, SD, SE, SF, SG, SH, SI, SJ, SK, SL, SM, SN, SO, SP, SQ, SR, SS, ST, SU, SV, SW, SX, SY, SZ, TA, TB, TC, TD, TE, TF, TG, TH, TI, TJ, TK, TL, TM, TN, TO, TP, TQ, TR, TS, TT, TU, TV, TW, TX, TY, TZ, UA, UB, UC, UD, UE, UF, UG, UH, UI, UJ, UK, UL, UM, UN, UO, UP, UQ, UR, US, UT, UY, UZ, VA, VB, VC, VD, VE, VF, VG, VH, VI, VJ, VK, VL, VM, VN, VO, VP, VQ, VR, VS, VT, VU, VV, VW, VX, VY, VZ, WA, WB, WC, WD, WE, WF, WG, WH, WI, WJ, WK, WL, WM, WN, WO, WP, WQ, WR, WS, WT, WU, WV, WW, WX, WY, WZ, XA, XB, XC, XD, XE, XF, XG, XH, XI, XJ, XK, XL, XM, XN, XO, XP, XQ, XR, XS, XT, XU, XV, XW, XX, XY, XZ, YA, YB, YC, YD, YE, YF, YG, YH, YI, YJ, YK, YL, YM, YN, YO, YP, YQ, YR, YS, YT, YU, YV, YW, YX, YY, YZ, ZA, ZB, ZC, ZD, ZE, ZF, ZG, ZH, ZI, ZJ, ZK, ZL, ZM, ZN, ZO, ZP, ZQ, ZR, ZS, ZT, ZU, ZV, ZW, ZX, ZY, ZZ.

Gulvets overkant Farvedesign - Stueplan - Farvedesign gulv i fællesoplysningsboliger og OK FG 9.650
 Stueplan - Gulv i alle andre boliger er enetstet OK FG 9.650

Køkken
 Køkken K-T1 Indes i boligtype BH020a, T IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N01
 Køkken K-T2 Indes i boligtype BH020, T IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N02
 Køkken K-T3 Indes i boligtype BH020, T og BH020, T IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N03
 Køkken K-T4 Indes i boligtype BH020, T og BH020, T IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N04
 Køkken K-T5 Indes i boligtype BH020, T og BH020, T IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N05

Badeværelse
 Badeværelse B-T1 Indes i boligtype BH020a, BH020, BH030a IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N01
 Badeværelse B-T2 Indes i boligtype BH020, BH020, BH030 IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N02
 Badeværelse B-T3 Indes i boligtype BH020, T og BH020, T IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N03
 Badeværelse B-T4 Indes i boligtype BH020, T og BH020, T IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N04
 Badeværelse B-T5 Indes i boligtype BH020, T og BH020, T IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N05

Karnap
 Placering af indstøbning 400 x 400 mm i loftet som etage IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N01
 IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N02
 IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N03
 IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N04
 IHG_K01_S1_T0_LX_H1_ETR_N05

A 2020.06.19

Rev.: Dato: Tekst:

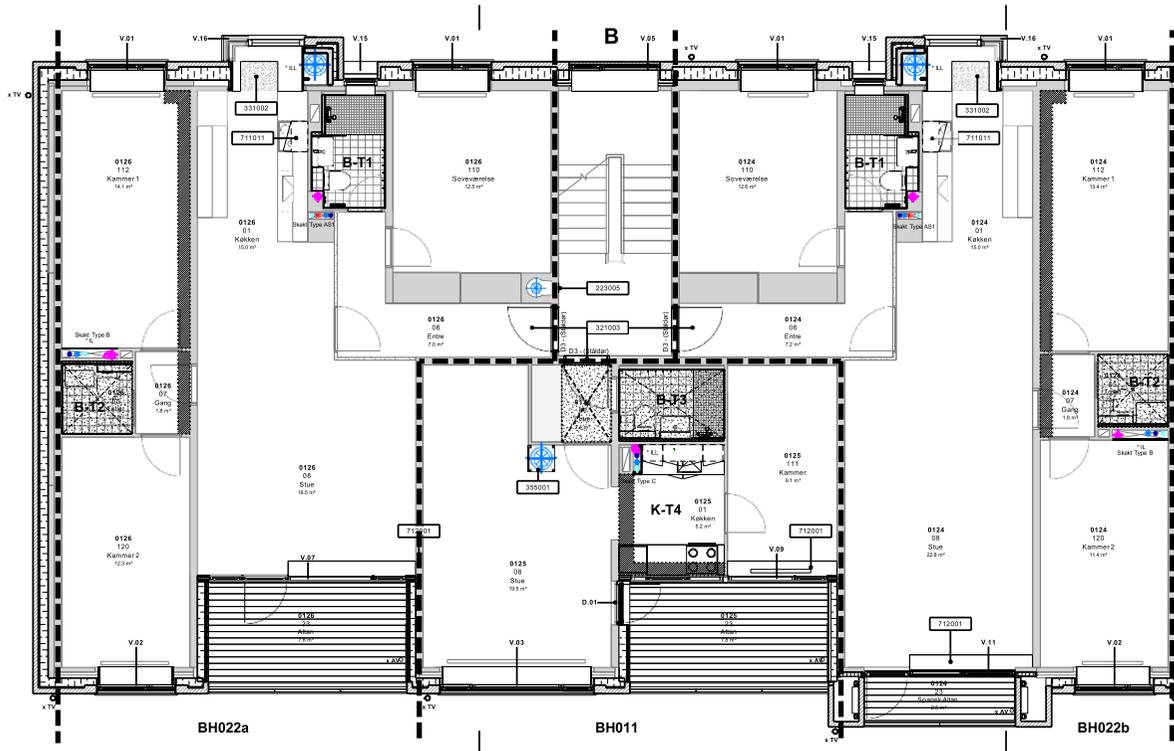
Henriksgården, Helhedsplan

Bygherre: HAB III, Afdeling Henriksgården 1801 v/DAB Matr. nr.: 31656

Adresse: Vesterbyvej 2, 66 2500 Vabry

Tegn. navn: (S1) Fremtidige Forhold **Tegn. nr.:** IHG_K01_S1_T0_L1_H4_EST_N03 **Revision:** A

Signatur	PR/2014/00013	Mål: 1:50	Dato: 2020.05.18	Tegnet af: SVP	Godkendt af: PAC
Totområdgiver	Arjan	Refshalevej 147, 2. sal 1432 København K	+45 32 68 08 00	www.totom.com	
Hovedarkitekt	Holten	Refshalevej 147, 2. sal 1432 København K	+45 32 68 08 00	www.holten.com	
Landskab	Djandjandj	Torwegvej 10, 2. sal 2460 København NV	+45 33 93 15 00	www.djandjandj.com	



Kode Nr.	Bestivelse
22005	Lægning af arabisbænk, 100 mm, 100 mm porøbeton, pudset
321003	01 - Indgrænsning af vægflader i skåleformede overflader
331002	Indgrænsning af vægflader i skåleformede overflader
350001	Bevoksning med 2 eller 3 meter bredt græs, 20 mm jordlag, 10 mm subsoil, 10 mm sandlag, 10 mm underlag med isolering
711011	Flisbelagt gulv
712001	Flisbelagt gulv

- Signaturforklaring**
- Murets indretning if. indretning af vægflader
 - Etablering af fast udveksling af luft
 - Luftbølge fra pgh til badebælte
 - Lugepude, sort
 - Nye forebudsninger
 - Nye oplysninger
 - Eksisterende betonebner
 - Eksisterende glasbænge
 - Eksisterende dørhjul lukkes f. KON projekt
 - Eksisterende dørhjul lukkes f. ARK projekt
 - Isolationsrum i ny skåle 600x600 mm
 - Isolationsrum i ny skåle 400x400 mm
 - Ny inderbudsning
 - Skåle 2x2 m - Afledning af afløb og overskud afløb - Skåle og rør
 - Skåle - Afledning af afløb og overskud afløb - Rør uden skåle
 - Tagudløb - Afledning af regn

Signaturforklaring

Øversigtsplan over boliger / opgangstype

Øversigtsplan - Slugtage **IHG_K01_T1_LX_H1_ETR_N04**

Øversigtsplan - 1. 2 og 5. etage **IHG_K01_T1_LX_H1_ETR_N05**

Opgangstypeoversigt **IHG_K01_T9_L1-7_H1_EX_N01**

Note:

BLOK 2, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.8, 1.1.9, 1.1.10, 1.1.11, 1.1.12, 1.1.13, 1.1.14, 1.1.15, 1.1.16, 1.1.17, 1.1.18, 1.1.19, 1.1.20, 1.1.21, 1.1.22, 1.1.23, 1.1.24, 1.1.25, 1.1.26, 1.1.27, 1.1.28, 1.1.29, 1.1.30, 1.1.31, 1.1.32, 1.1.33, 1.1.34, 1.1.35, 1.1.36, 1.1.37, 1.1.38, 1.1.39, 1.1.40, 1.1.41, 1.1.42, 1.1.43, 1.1.44, 1.1.45, 1.1.46, 1.1.47, 1.1.48, 1.1.49, 1.1.50, 1.1.51, 1.1.52, 1.1.53, 1.1.54, 1.1.55, 1.1.56, 1.1.57, 1.1.58, 1.1.59, 1.1.60, 1.1.61, 1.1.62, 1.1.63, 1.1.64, 1.1.65, 1.1.66, 1.1.67, 1.1.68, 1.1.69, 1.1.70, 1.1.71, 1.1.72, 1.1.73, 1.1.74, 1.1.75, 1.1.76, 1.1.77, 1.1.78, 1.1.79, 1.1.80, 1.1.81, 1.1.82, 1.1.83, 1.1.84, 1.1.85, 1.1.86, 1.1.87, 1.1.88, 1.1.89, 1.1.90, 1.1.91, 1.1.92, 1.1.93, 1.1.94, 1.1.95, 1.1.96, 1.1.97, 1.1.98, 1.1.99, 1.1.100

Galvokse overført Færdigpgh - Skåle - Forebudsning af pgh i opgangstypen af OK PG 9.000 Skålen - Galvokse i alle andre boliger er standard

Køkken

Køkken K-T1 fra type BHC2b, T, BHC2b, BHC2b
 Køkken K-T2 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T
 Køkken K-T3 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T
 Køkken K-T4 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T

Badeværelse

Badeværelse B-T1 fra type BHC2b, BHC2b, BHC2b
 Badeværelse B-T2 fra type BHC2b, BHC2b, BHC2b
 Badeværelse B-T3 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T
 Badeværelse B-T4 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T
 Badeværelse B-T5 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T
 Badeværelse B-T6 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T

Korridor

Korridor K-1 fra type BHC2b, BHC2b, BHC2b
 Korridor K-2 fra type BHC2b, BHC2b, BHC2b
 Korridor K-3 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T
 Korridor K-4 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T
 Korridor K-5 fra type BHC2b, T, og BHC2b, T

Kælder

Placering af isolationsrum 400 x 400 mm i afløbning se skåle

A 2020.06.19

Rev.: Dato: Tekst:

Henriksgården, Helhedsplan

Bygherre: HAB III, Afdeling Henriksgården 1801 v/DAB Matr. nr.: 31656

Adresse: Vesterbyvej 2, 66 2500 Vabry

Projekt: (S) Fremtidige Forhold

Tegn. navn: Opgangstype B

Dato: 2020.05.18

Tegnet af: SVP

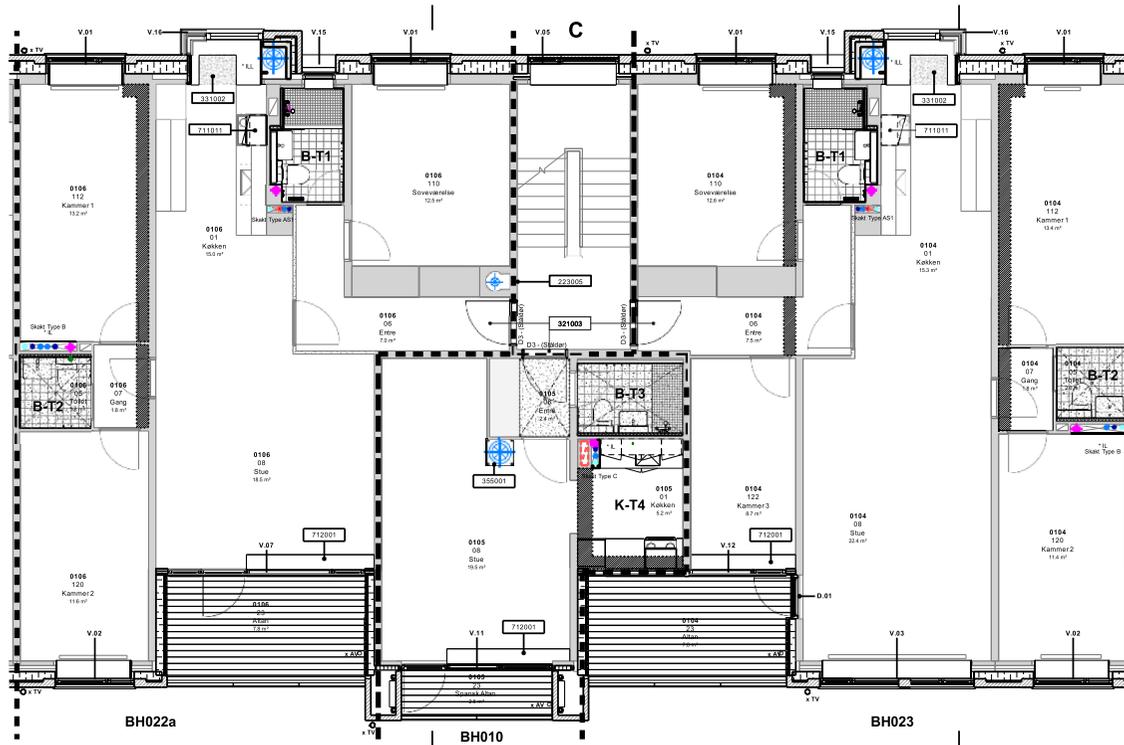
Godkendt af: FAK

Forfatter: Arjan Rejnholdsen 1472.sai 1432 København K +45 32 68 08 00 www.dab.dk

Udarbejdet af: Rolf Nielsen 1472.sai 1432 København K +45 32 68 08 00 www.dab.dk

Landskab: Opland ApS Tårnvej 15, 2. sal 2450 København NV +45 33 93 15 00 www.sct.dk





Kodes Nr.	Beskrivelse
022000	Isolering af vægskåb, 100 mm, 100 mm porulose, udvendig
023000	01) Vægspjælder i 100 mm isolering, indvendig, døråbning
031000	Indvendig, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie
032000	Indvendig, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie
033000	Indvendig, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie
034000	Indvendig, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie
035000	Indvendig, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie
036000	Indvendig, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie
037000	Indvendig, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie
038000	Indvendig, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie
039000	Indvendig, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie, 100 mm isolering med 2 mm PE-folie

Signaturisering

- Isolering af vægskåb if. isolering af vægskåb/udvendig
- Isolering af fast vægskåb
- Luftspjældt forskelsgulv i badekæbe
- Løsningsgulv, sort
- Ikke foretaget
- Ikke foretaget
- Eksisterende betondekke
- Eksisterende gipsvæg
- Eksisterende døråbning i KKN projekt
- Eksisterende døråbning i KKN projekt
- IL Isolationslængde i ny skab 600x500 mm
- ILL Isolationslængde i luk 400x400 mm
- N Innebygningskæde
- AV Skab - 2x44 - Afledning af afløb og oprensning af afløb - 1000x500 mm
- 3x44 - Afledning af afløb og oprensning af afløb - 1000x500 mm
- TV Tegnevind - Afledning af lugt

Øversigtsplan over boliger / opgangstype

Øversigtsplan - Stueetage **IHG_K01_T1_LX_H1_ETR_N04**
 Øversigtsplan - 1. 2 og 3. etage **IHG_K01_T1_LX_H1_ETR_N05**

Opgangstype øversigt **IHG_K01_T9_L1-7_H1_EX_N01**

Noter:
 BLOK 2 - 7 (L1 - L7) Skab - bliver læst om i tilstandsrapport og placering af boliger fremgår af oversigten med betegnelse (A, B, C, D)
 BLOK 1 (L1) Skab - bliver læst om i tilstandsrapport og placering af boliger fremgår af oversigten med betegnelse (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z)

Gulvskote overkant Fardegnings - Skulptur - Forvædet gulvskote i tilstandsrapport af DK FG 9.600
 Skulptur - Gulvskote (ikke anvendes) af DK FG 9.600

Kækkon
 Kækkon K-T1 findes i boligtype BH020_T
 Kækkon K-T2 findes i boligtype BH020_T og BH020_T
 Kækkon K-T3 findes i boligtype BH020_T og BH020_T
 Kækkon K-T4 findes i boligtype BH020_T og BH020_T

Badeværelse
 Badeværelse B-T1 findes i boligtype BH020a, BH020, BH020b
 Badeværelse B-T2 findes i boligtype BH020, BH020, BH020
 Badeværelse B-T3 findes i boligtype BH020_T og BH020_T
 Badeværelse B-T4 findes i boligtype BH020_T og BH020_T
 Badeværelse B-T5 findes i boligtype BH020_T og BH020_T
 Badeværelse B-T6 findes i boligtype BH020_T og BH020_T

Karup
 Placering af inspektionsramme 400 x 400 mm i loftstryk se detalje **IHG_K01_T11_H6_N013**
IHG_K01_T11_H6_N014



A 2020.06.19

Rev.: Dato: Tekst:

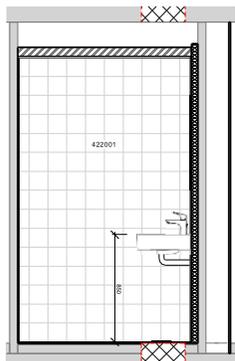
Henriksgården, Helhedsplan

Bygherre: HAB III, Afdeling Henriksgården 1801 v/DAB
 Matr. nr.: 31656
 Adresse: Vesterbyvej 2, 865 2500 Vabry

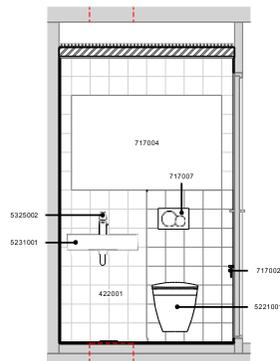
Tegn. navn: **IHG_K01_S1_T9_L6_H4_E1-3_N02** Revision: A

Opgangstype C
 (S1) Fremtidige Forhold

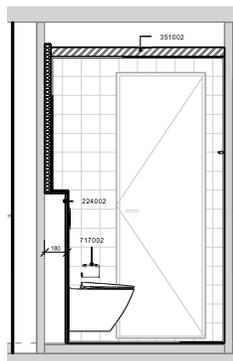
Signatur	PRZ 2014 00013	Mål: 1:50	Dato: 2020.05.18	Tegnet af: SVP	Godkendt af: FAC
✪ Totalsviger	Arup	Ref: 142.2.sai - 142.2.kobanham K	+45 32 68 08 00	www.arup.com	
● Konstruktør	Skovlyngvej 1	Ref: 142.2.sai - 142.2.kobanham K	+45 32 68 08 00	www.skovlyngvej.com	
○ Landskab	Opdalsvej 8	Ref: 142.2.sai - 142.2.kobanham K	+45 33 93 15 00	www.skovlyngvej.com	



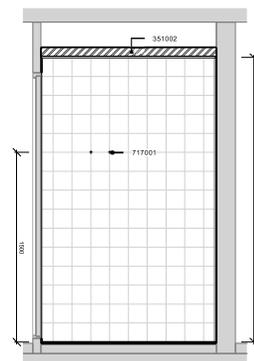
T2_1



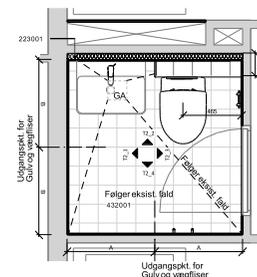
T2_2



T2_3



T2_4



Badværelse_T2

Komponent Nr.	Beskrivelse
223001	Opnurretningsvej_50mm - 50 mm polyester
224802	Udgangsramme_150mm
351002	Indtrængning 180 indtrængnings - 70mm skæpeler, franseskænde - 1 x 12,5 mm glasplade
422001	Vægfliser_Badsværelset - Modulstør: 150 x 100 mm - Farve: Admet Ultra White (991105005)
432001	Gulvfliser_Badsværelset - Modulstør: 150 x 100 mm - Farve: Admet Ultra White (991105005) eller Udvalgt Grøn (991105001)
717001	Målebånd - Type: Bæltet måltæt sål med net
717002	Papirholder - Type: Bæltet måltæt sål
717004	S p e l 1 2 3 4 5 6 7 8 9 m m f

Rev.: Dato: Tekst:

Henriksgården, Helhedsplan

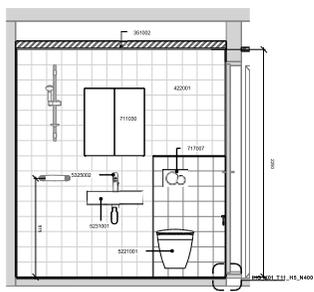
Bygherre: H&B II, Afdeling Henriksgården 1801 v/DAB
 Fase: Hovedprojekt
 Tegn. navn: Badsværelse - Type 2 (BH022a, BH022b, BH023)
 (S1) Fremtidige Forhold

Matr. nr.: 3165e
 Adresse: Vaskerivej 2-6B, 2500 Valby
 Tegn. nr.: IHG_K01_S1_T9_LX_H4_EX_N02
 Revision:

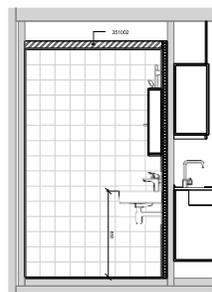
Signatur	PR2 2018 00018	M&B 1 2018 00018	Zyklusarbejdsgang, Projektlednings	Dato: 2020-05-19	Tegnet af: SVP	Godkendt af: PAC
● Totalrådgiver	Alis	Referatvej 14-2 3.kan. 2600 Sønderborg	+45 32 68 08 00	www.alis.dk		
● Konstruktion	Stænding AS	Referatvej 14-2 3.kan. 2600 Sønderborg	+45 32 68 08 00	www.staending.dk		
● Landskab	Optant A/S	500 Søndervej 14-2 3.kan. 2600 Sønderborg	+45 33 99 19 00	www.optant.dk		

- Udbændte gips valler med dypke monteringsflensene
- Rekonstrering gips
- Rens. Mel demontages
- 5231001 Væg papirholder, vgl. 550 x 420mm
- 523002 Bæltet papirholder
- 717002 Papirholder, 11 håndbæk, 100mm bredder

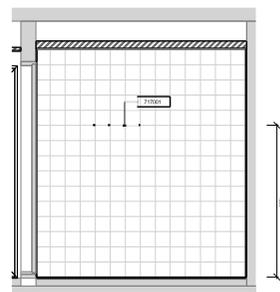




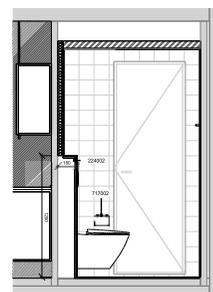
T3_1



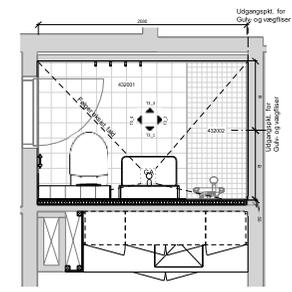
T3_2



T3_3



T3_4



Badvarelsse_T3

Udgang	Beskrivelse
42001	Vægløsning, 1-streng
43102	Indbygning, VVS-beskrivelse - 1-streng vægløsning, 1-streng indbygning - 1/2" x 1/2" x 1/2" x 1/2"
43201	Vægløsning, 2-streng - Materiale: 150 x 150 mm - Farve: Akacia, Ultra White - RAL 9005/004
43301	Opbevaring, 2-streng - Materiale: 150 x 150 mm - Farve: Akacia, Ultra White - RAL 9005/005 eller (Anvirket Grey - RAL 9005/001)
43302	Gærdør, 2-streng - Aksele: 60 x 60 mm - Farve: Akacia, Anthracite - RAL 9003/003
71100	Sæbe - Dimension: 8-600 x H 670 x D 130 mm - Type: Mønstret på flisen
71701	Håndrør, 1-streng - Type: Rødt, 1-streng, med net
71702	Papirholder - Type: Rødt, 1-streng, med net
71707	Tilbehør, 1-streng - Type: Rødt, 1-streng, med net - Farve: Rødt
822101	Vægløsning - Dimension: 600 x 600 mm - Type: Mønstret på flisen
83101	Vægløsning, 2-streng - Dimension: 600 x 600 mm
83202	Indbygning

Henriksgården, Helhedsplan
 Mat. nr.:
 Adr.:
 Tegnr.: IHG_K01_S1_T3_LX_H4_EX_N03
 Revision:

(3) Fremstige Forhold
 Dato: 2023-09-15
 Udarbejdet af: JPH
 Tjekket af: JPH
 Godkendt af: JPH
 Dato: 2023-09-15
 Udarbejdet af: JPH
 Tjekket af: JPH
 Godkendt af: JPH
 Dato: 2023-09-15



4) Hvem arbejder på pladsen v/ CASA



Hvem arbejder på pladsen fra CASA



Line
Entrepriseleder



Lars Peter
Senior Projektchef



Rasmus
Projektchef



Viktorija
Projektleder



Mathias
Entrepriseleder



Michael
Seniorprojektchef



Palle
Projektchef



Hvem arbejder på pladsen?

For at undgå morgentrafikken for de store lastvogne, vil der blive leveret materialer tidligt om morgenen fra kl. 4.00. Fra kl. 6.30 vil håndværkerne forberede dagens arbejde, og der vil foregå kørsel på byggepladsen. Håndværkerne arbejder som udgangspunkt mandag til torsdag fra kl. 7.00 – 16.00 og fra kl. 7.00-15.00 om fredagen. I bo-ligerne starter arbejdet som udgangspunkt kl. 8.00. Hvis der er perioder, hvor det bliver nødvendigt at udvide arbejdstiden, vil du blive varslet herom inden.

Du kan se os på byggepladsen:

CASA™

 **HAUGE GRUPPEN**

MICALI EL A/S


VENTILATION A/S

Miko Gulve A/S GSO
GVK

 **NORDISK TAGDÆKNING** A/S
Markensvej 10 • 2600 Lyngby • Tlf: 44 17 20 22 • www.nt.dk

 **TOTAL
GRUPPEN**

 **KlimaEnergi**
SOLENERGI FOR FREMTIDEN

Murerfirmaet Kell Holm A/S

 **TITAN**
REKONSTRUKTION A/S

TE MONTAGE

 **VELFAC**®
VINDUER FOR LIVET



**5) Gennemgang af arbejder i boligerne,
herunder specifikke forholdsregler vedr.
Corona
v/CASA**



Renovering af Henriksgården

Indvendige arbejder

Inden vi går i gang

Vi laver foto- eller videoregistrering af alle lejligheder som en sikkerhed og dokumentation for , at eventuelle skader i lejlighederne under renoveringen vil blive udbedret.

Beboere har mulighed for at fjerne eventuelle personlige billeder m.m., som man ikke ønsker kommer med på videooptagelser. CASA overholder for alle registreringer de gældende GDPR-regler.



Renovering af Henriksgården

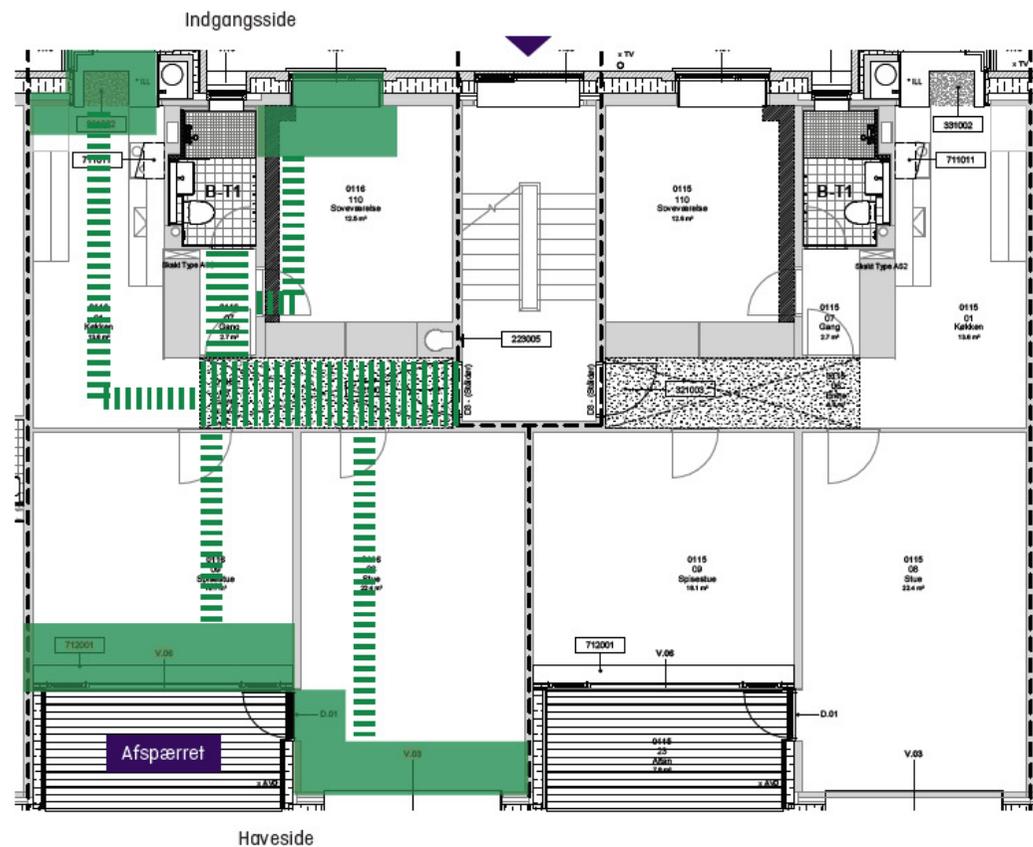
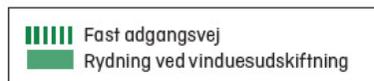
Indvendige arbejder

- Alle badeværelser renoveres med nye fliser på gulv og vægge
- Der kommer nyt sanitet, WC og vask samt nye blandingsbatterier og afløb
- Der kommer nyt emhætteskab i køkkenet
- Der kommer nyt ventilationsanlæg
- Nye vinduer med lysninger
- Der bliver etableret nye tilgængelighedsboliger i stueetagen i blok 2-7
- Kælderen istandsættes

- Vær opmærksom på, at nogle af indvendige arbejder hænger sammen med de udvendige arbejder. Derfor kan opstå pauser i arbejdet for de indvendige arbejder, inden de udvendige arbejder er færdige – F.eks. montering af vinduer og lysningerne til vinduerne



Rydningsplan Eksempel



COVID-19

For CASA er det vigtigt, at alle vores medarbejdere passer på sig selv og hinanden – herunder selvfølgelig, Jer beboere.

Derfor overholder vi altid gældende retningslinjer fra myndighederne. Det vil sige, at når retningslinjerne ændres, så tilpasser vi vore adfærd på byggepladsen og i Jeres bolig.



**6) Nyt affaldshåndteringssystem
v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester**





Affaldsordning i København

De nye molokker



GLAS

Affaldssystem

Restaffald EVO L 3m³

Bio EVO L 3m³ m.

Pap EVO XL 5m³

Plast EVO L 5m³

Papir/metal EVO XL 5m³

Glas EVO L 4m³ m.

Containergård



7) Gennemgang af tidsplanen v/ CASA og AI



Tidsplan for renoveringen

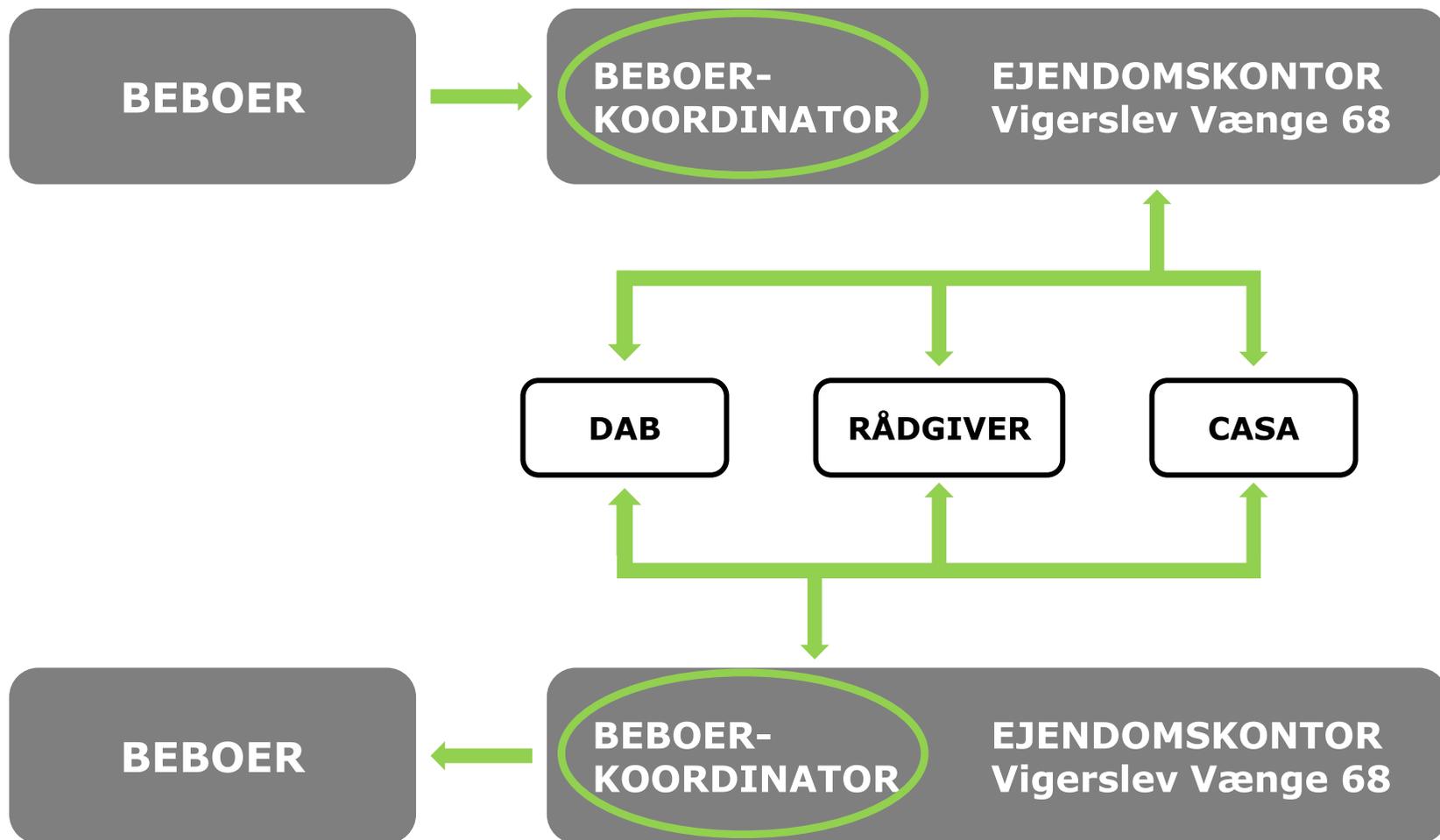
Blok 1

Blok 1	233 dage	ma 26-04-21	ma 25-04-22
Opstart Blok 1	1 dag	ma 02-08-21	ma 02-08-21
Udsende varsling Blok 1	1 dag	ma 28-06-21	ma 28-06-21
Genhusningsperiode	198 dage	ma 26-04-21	fr 25-02-22
Forregistrering af opgang 66 og 64	1 dag	ti 01-06-21	ti 01-06-21
Udvendige arbejder	168 dage	ma 02-08-21	fr 01-04-22
Indvendige arbejder opgang 66 og 64	108 dage	ma 30-08-21	fr 04-02-22
Forregistrering af opgang 62 og 60	1 dag	fr 09-07-21	fr 09-07-21
Indvendige arbejder opgang 62 og 60	103 dage	ma 27-09-21	fr 25-02-22
Afslutning blok 1 indvendigt	1 dag	fr 25-02-22	fr 25-02-22
Landskab	30 dage	ma 07-03-22	ma 25-04-22
Dagbodstermin	1 dag	ma 25-04-22	ma 25-04-22



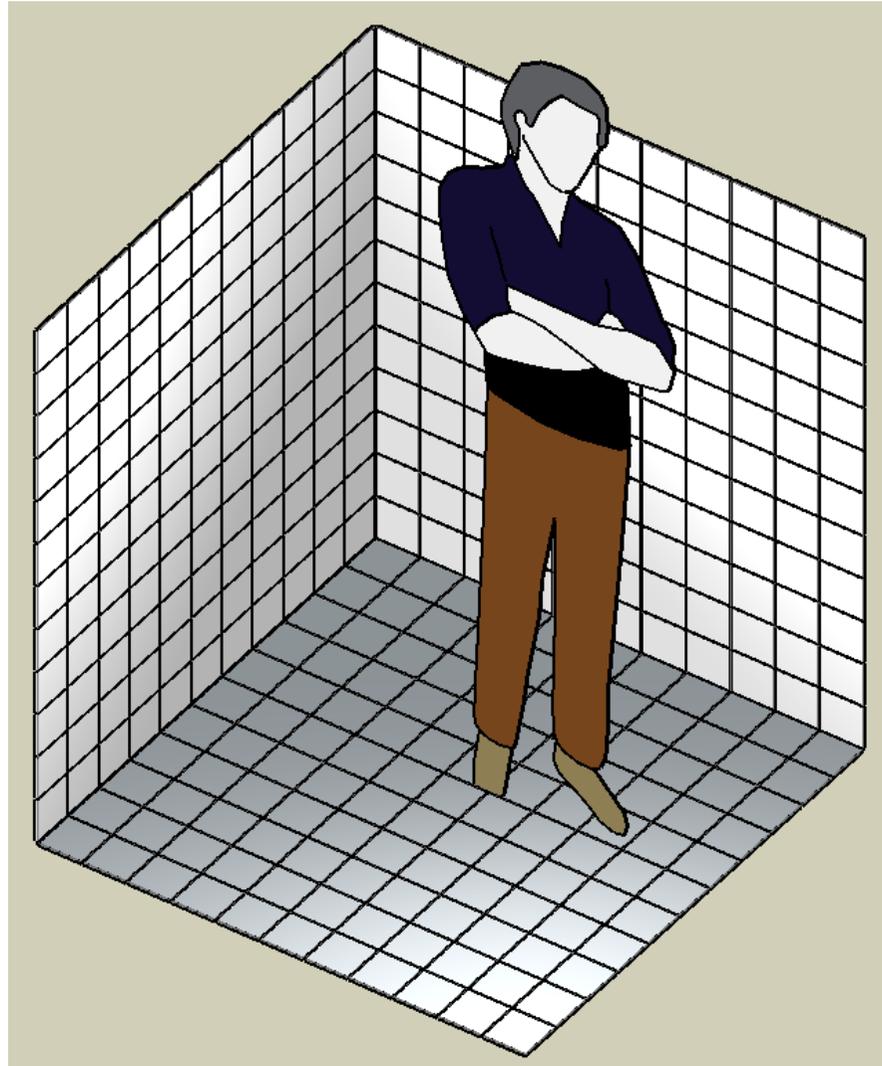
**8) Beboerkoordinator og løbende spørgsmål
til byggesagen
v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester**





**9) Beboervalg, herunder materialeprøver
v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester og CASA**





Materialeprøver

CASA har indrettet et rum til fremvisning af materialeprøver for renoveringen i Henriksgården.

Rummet er placeret i den lave del af skurbyen ud for gavlen af Blok 4.



**10) Nøglehåndtering, husdyr, varslinger,
registrering i boligen
v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester og CASA**



Støjvarsel

Mandag



Tirsdag



Onsdag



Torsdag



Fredag



**11) Kælderrum tilbageflytning
v/ Ulf Thorlak, ejendomsmester**



12) Håndtering af fejl, mangler og/eller skader v/ CASA



Håndtering af fejl, mangler og/eller skader

Når arbejdet i din bolig er afsluttet, foretages en fejl- og mangelgennemgang af både rådgiver AI og CASA.

Her får du mulighed for at påpege eventuelle fejl og mangler, der vedrører renoveringsarbejdet.

Hvis der mod forventning sker skader i forbindelse med renoveringsarbejderne, så er der tegnet forsikring for dette.



MANGELLISTE

Aflleveres til ejendomskontoret senest 14 dage efter indflytning

Navn: _____

Adresse: _____

Bolignummer: _____

Indflyttet i lejemålet den _____ og har konstateret følgende fejl eller mangler ved boligen:

Skriv venligst dine telefonnummer, hvor efter vi vil kontakte dig for adgang til lejemålet.

Privat tlf.: _____ Mobil tlf.: _____ Arbejdstelefon: _____

Mangelliste udfyldes af lejeren. Der må kun beskrives én fejl eller mangel på hver linie.

Udfyldes af ejendomsmesteren. Der skal sættes to krydser, ét i enig/uenig og ét i ja/nej.

	Bemærkninger		Udbedring	
	Enig	Uenig	Ja	Nej
I KØKKEN:				



13)Spørgerunde v/ alle

